

Nombre del Proyecto	Construcción de sistema de drenaje de aguas lluvias en la Urbanización Jardines de Zaragoza jurisdicción de Zaragoza, Departamento de La Libertad
Monto aprobado	\$ 94, 154.72
Acuerdo de aprobación	si
Orden de inicio	si
Carpeta del proyecto	si
Informes de ejecución	Si
Forma de ejecución /Modalidad	Administración
Bases de licitación	No aplica
Contratos de ejecución	No aplica
Actas de control	No aplica
Bitácoras	si
Ordenes de Cambio	No aplica
Liquidación del proyecto	No tiene
Foto del rotulo del proyecto	No tiene
	No tiene





ALCALDÍA MUNICIPAL ZARAGOZA

13
15

EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL, CERTIFICA: QUE EN ACTA NÚMERO VEINTISEIS DE FECHA CUATRO DE JULIO DE DOS MIL DIECISIETE SE ENCUENTRA EL ACUERDO NUMERO UNO QUE DICE:

Visto el perfil de proyecto de CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, por el monto de NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO 72/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; en este sentido, El Concejo Municipal por unanimidad **ACUERDA:** a) Aprobar el Perfil de proyecto de CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA, JURISDICCION DEL MUNICIPIO DE ZARAGOZA. b) Aprobar el monto de NOVENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y CUATRO 72/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, de los cuales, SESENTA Y DOS MIL TRECIENTOS CUARENTA Y CINCO 20/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. SON PARA MATERIALES, VEINTIUN MIL OCHOCIENTOS CUARENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA SON PARA MANO DE OBRA; TRES MIL CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA. PARA EQUIPO Y HERRAMIENTAS, DOSCIENTOS CINCUENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA PARA PLACA DEL PROYECTO, SEIS MIL DOSCIENTOS TREINTA Y CUATRO 52/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA DE IMPREVISTOS. c) Ejecutar el proyecto bajo la MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN, considerando que esta municipalidad propicia la generación de empleo, a los habitantes del municipio y cuenta maquinaria para la ejecución de la obra. d) Autorizar a la Tesorería Municipal apertura cuenta corriente con el Banco Hipotecario del FONDO FODES 75% por la suma de UN MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, emitiendo cheque de la cuenta número 200770063, Fondo de Desarrollo Económico y Social FODES 75%, bajo el nombre: Alcaldía Municipal de Zaragoza/ proyecto de CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA. e) Nómbrase a Señora Alicia Montano, Presidenta de la Junta Directiva de Jardines de Zaragoza, y a Brian Adalberto Torres Ángel Empleado de esta Municipalidad administradores de contrato f) Autorizar a la Tesorería Municipal para que efectué las erogaciones correspondientes del fondo FODES 75% en el marco de la ejecución del proyecto antes descrito. g) Nómbrase a Carlos Javier Guevara Turcios, Alcalde Municipal, María Teresa Hernández de Najarro, Segunda Regidora Propietaria y José Antonio Martínez, Séptimo Regidor Propietario, REFRENDARIOS para que indistintamente firmen los cheques que extienda la Tesorería Municipal, siendo indispensables la firma del Tesorero, los cheques constaran de dos firmas. Comuníquese.

ES CONFORME CON SU ORIGINAL, LA QUE SE CONFRONTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA, LA LIBERTAD, A LOS DOCE DIAS DEL MES DE JULIO DE DOS MIL DIECISIETE Y PARA CONSTANCIA FIRMAMOS.

Carlos Javier Guevara Turcios
Alcalde Municipal

Evelio Pineda Romero
Secretario Municipal

12-07-2017



Recibo:
12/7/17

12/7/2017



ALCALDÍA MUNICIPAL ZARAGOZA

ORDEN DE INICIO

En atención al proyecto **"CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA"** se emite la orden de inicio a partir del día lunes 20 de noviembre de 2017.

Lugar y fecha: Zaragoza 16 noviembre de 2017.

Atentamente:

F. _____

Lic. María Leonor Cabrera

Jefa de UACI



F. _____

Tec. Brian Adalberto Torres

Encargado de Proyectos





CARPETA TÉCNICA

FODES-ISDEM
PROGRAMA

DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

MUNICIPIO: ZARAGOZA

PROYECTO: "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINEZ DE ZARAGOZA"

MONTO DEL PROYECTO: \$ 94,154.72

SUPERVISION: \$ 00.00

FORMULACION CARPETA TECNICA: \$ 00.00

PARA EFECTOS DE LA CARPETA

ELABORO CARPETA: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN ADALBERTO TORRES ANGEL

TECNICO EN INGENIERIA CIVIL
BRIAN ADALBERTO TORRES ANGEL
REGISTRO DE TITULO
Nº. 00981206368438-1

FECHA: ABRIL DE 2017

FIRMA Y SELLO

REVISADO POR:

FIRMA:

FECHA:

PARA EFECTOS DE FINANCIAMIENTO

APROBO



f.

ALCALDE MUNICIPAL

f.

SINDICO



f.

SECRETARIO MUNICIPAL

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)

CERTIFICACION DE ACUERDO MUNICIPAL

EL INFRASCRITO ALCALDE MUNICIPAL

Certifica que en página(s) _____ del libro de Actas y Acuerdos Municipales que esta Alcaldía lleva durante el presente ejercicio se encuentra el acta que literalmente dice así:

En el municipio de Zaragoza a las _____ horas del día _____ del mes de _____ de dos mil diecisiete, en sesión convocada por el señor Alcalde Municipal a la cual asistieron

Declarada abierta la sesión por el señor Alcalde Municipal, se dio inicio con la lectura anterior la cual fue aprobada y ratificada en todas sus partes: que en la Municipalidad en uso de las facultades que le confiere el Código Municipal acuerda priorizar los proyectos siguientes:

PROYECTO: "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINEZ DE ZARAGOZA"

Consecuentemente se autoriza al señor Alcalde Municipal como responsable en el manejo de los fondos, comuníquese a la tesorería de esta Municipalidad para que se haga efectivo las erogaciones del setenta y cinco por ciento (75%) del Fondo de Desarrollo Económico y Social de acuerdo a la carpeta técnica del proyecto; y no habiendo más que hacer constar damos por terminada la presente Acta y para constancia firmamos:

f. _____
ALCALDE MUNICIPAL

f. _____
SECRETARIO MUNICIPAL



CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)

INGENIERIA DEL PROYECTO

PROYECTO: "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINEZ DE ZARAGOZA"

FECHA:
ABRIL DE 2017

UBICACIÓN:

El proyecto se estaría realizando en el final de la avenida principal, pasaje victoria y pasaje angélica de la urbanización jardines de Zaragoza jurisdicción de Zaragoza, Departamento de La Libertad.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en la construcción de un sistema de desagüe que estará conformado por un sistema de tubería de mayor diámetro con la construcción de unas cajas y unos pozos.

JUSTIFICACION Y ALCANCES DEL PROYECTO

JUSTIFICACIO:

Debido a las lluvias que se generan en los periodos invernales surge un problema en varias de las casas que se encuentran ubicadas en la zona baja de la urbanización jardines de Zaragoza debido a que se saturan las tuberías por la acumulación de basura y por los diámetros de tubería existente que no son los adecuados para soportar la gran cantidad de agua que se acumula en esta zona.

ALCANCES:

Dentro de los alcances del proyecto se tiene la ampliación de los diámetros de tuberías existentes, así como la construcción de dos pozos y dos cajas transversales de drenaje de aguas lluvias que solucionaran el problema que se da en la zona antes mencionada.

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
RESUMEN DE PRESUPUESTO

**PROYECTO: "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS
LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINEZ DE ZARAGOZA"**

FECHA:
ABRIL DE 2017

MANO DE OBRA**MATERIALES**

COSTO DIRECTO: \$21,840.00

COSTO DIRECTO: \$62,345.20

HERRAMIENTA: \$3,485.00

PLACA DEL PROYECTO: \$250.00

TRANSPORTE: \$0.00

OTROS: \$0.00

TOTAL: \$21,840.00

TOTAL: \$66,080.20

1. MANO DE OBRA \$21,840.00

2. MATERIALES \$62,345.20

3. EQUIPO Y HERRAMIENTAS \$3,485.00

4. ESTUDIO HIDROLOGICO \$0.00

5. PLACA DEL PROYECTO \$250.00

6. SUBTOTAL \$87,920.20

7. IMPREVISTOS \$6,234.52
(10% de materiales)

8. MONTO TOTAL \$94,154.72

9. SUPERVISION \$0.00

19 10

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
VOLUMEN DE OBRA

**PROYECTO: "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS
LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINEZ DE ZARAGOZA"**

FECHA:
ABRIL DE 2017

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
A) MATERIALES				\$62,345.20
1. TRAZO POR UNIDAD DE AREA				\$139.50
conos de hilo	8	unidad	\$1.50	\$12.00
manguera 1/2" 50 ydas	1	unidad	\$47.50	\$47.50
hierro de 1/2"	2	qq	\$40.00	\$80.00
2. INSTALACION DE TUBERIA	269	ML		\$54,701.25
tubo novafort de 36"x6mt	45	unidad	\$1,200.00	\$54,000.00
cemento para lodocreto	85	bolsas	\$8.25	\$701.25
3. CONCRETEADO EN CALLE A DRENAR	25	m3		\$2,445.00
cemento	200	bolsa	\$8.25	\$1,650.00
arena	15	m3	\$15.00	\$225.00
grava	16	m3	\$30.00	\$480.00
hierro corrugado de 1/2"	2	qq	\$40.00	\$80.00
alambre de amarre	10	libras	\$1.00	\$10.00
4. CAJA TRAGANTE N°1 + TAPADERA				\$1,117.60
bloque de 20x20x40 cm	220	unidad	\$0.65	\$143.00
dado de 20 cm	26	unidad	\$0.35	\$9.10
cemento	30	bolsa	\$8.25	\$247.50
arena	4	m3	\$15.00	\$60.00
grava	2	m3	\$30.00	\$60.00
hierro corrugado de 5/8"	8	qq	\$45.00	\$360.00
tubo negro de 3" chapa 14	2	unidad	\$30.00	\$60.00
angulo de hierro de 3"x3"x3/16"	3	unidad	\$24.00	\$72.00
electrodo 3/32	2	caja	\$8.00	\$16.00
hierro corrugado de 5/8"	2	qq	\$45.00	\$90.00

209

CARPETA TECNICAFONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
VOLUMEN DE OBRA**PROYECTO: "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS
LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINEZ DE ZARAGOZA"****FECHA:**
ABRIL DE 2017

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
5.POZO DE AGUAS LLUVIAS N°1				\$1,632.50
pedra cuarta para fundacion	2	m3	\$50.00	\$100.00
arena	8	m3	\$15.00	\$120.00
cemento	60	bolsa	\$8.25	\$495.00
hierro corrugado de 5/8"	2	qq	\$45.00	\$90.00
hierro corrugado de 3/8"	1	qq	\$35.00	\$35.00
alambre amarre	5	libra	\$1.00	\$5.00
cuarton de pino de 5 varas	20	unidad	\$8.75	\$175.00
costanera de pino de 5 varas	10	unidad	\$6.25	\$62.50
clavo de 4"	10	libra	\$1.00	\$10.00
tapadera de hierro fundido	1	unidad	\$250.00	\$250.00
clavo de 2 1/2"	5	unidad	\$1.00	\$5.00
ladrillo de barro cocido (de obra)	1900	unidad	\$0.15	\$285.00
6.POZO DE AGUAS LLUVIAS N°2				\$1,300.00
pedra cuarta	2	m3	\$50.00	\$100.00
grava	1	m3	\$30.00	\$30.00
arena	6	m3	\$15.00	\$90.00
ladrillo de barro cocido (de obra)	1,100	unidad	\$0.15	\$165.00
cemento	40	bolsa	\$8.25	\$330.00
hierro corrugado de 5/8"	2	qq	\$45.00	\$90.00
hierro corrugado de 3/8"	1	qq	\$35.00	\$35.00
alambre de amarre	5	libra	\$1.00	\$5.00
cuarton de pino de 4 varas	20	unidad	\$7.00	\$140.00
costanera de pino de 4 varas	10	unidad	\$5.00	\$50.00
clavo de 4" con cabeza	10	libra	\$1.00	\$10.00
clavo de 2 1/2" con cabeza	5	libra	\$1.00	\$5.00
tapadera de hierro fundido	1	unidad	\$250.00	\$250.00

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
VOLUMEN DE OBRA

PROYECTO: "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINEZ DE ZARAGOZA"				FECHA: ABRIL DE 2017
DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
7.CAJA TRAGANTE N°2 + TAPADERA				\$1,009.35
hierro corrugado de 1/2"	7	qq	\$40.00	\$280.00
hierro corrugado de 3/8"	1	qq	\$35.00	\$35.00
alambre de amarre	10	libra	\$1.00	\$10.00
bloque de 20x20x40 cm	176	unidad	\$0.65	\$114.40
dado de 20 cm	32	unidad	\$0.35	\$11.20
piedra cuarta	3	m3	\$50.00	\$150.00
grava	1	m3	\$30.00	\$30.00
arena	6	m3	\$15.00	\$90.00
cemento	35	m3	\$8.25	\$288.75
B.EQUIPO Y HERRAMIENTA				\$3,485.00
palas cuadradas	5	unidad	\$8.00	\$40.00
piochas	5	unidad	\$10.00	\$50.00
azadon	5	unidad	\$8.00	\$40.00
carretillas	8	unidad	\$40.00	\$320.00
cubetas	10	unidad	\$3.50	\$35.00
combustible para maquinaria	1200	galon	\$2.50	\$3,000.00
C) DESALOJO (TRANSPORTE)				\$825.00
desalojo de material sobrante de excavacion	55	m3	\$15.00	\$825.00
D) PLACA DEL PROYECTO				\$250.00
placa del proyecto	1	unidad	\$250.00	\$250.00
E) MANO DE OBRA				\$21,840.00
maestro de obra (1 x 96 dias)	96	dias	\$17.50	\$1,680.00
albañil (6 x 96 dias)	576	dias	\$15.00	\$8,640.00
auxiliar (12 x 96 dias)	1152	dias	\$10.00	\$11,520.00

GENERALIDADES ✓

GENERALIDADES.

El municipio de Zaragoza se encuentra ubicado al sur del departamento de La Libertad, a 15 kilómetros de la capital San Salvador, cuenta con una población de acuerdo al último censo realizado por DIGESTYC en el año 2007 de 22,500 habitantes, de estos un 83% de la población reside en áreas urbanas y un 17% en zonas rurales.

LIMITES.

El municipio de Zaragoza linda al norte con Santa Tecla, al oriente con San José Villanueva, al sur con el Puerto La Libertad y al poniente con el Puerto La Libertad y Santa Tecla.

DIVISION POLITICO ADMINISTRATIVA.

Cuenta con una extensión territorial de 22.71 km², y está dividido en 4 cantones (Asuchio, San Sebastián, Guadalupe y, 66 caseríos, 3 barrios (El Centro, La Cruz y El Calvario).

RESEÑA HISTORICA

Zaragoza se encuentra asentada en lo que fue conocido en la antigüedad como Valle del Tempisque, en el año de 1865 es incluido en las divisiones administrativas del distrito de Nueva San Salvador hoy Santa Tecla.

En fecha 20 de abril de 1921 le fue otorgado el título de Villa bajo la administración del presidente Jorge Meléndez, en fecha 18 de julio de 1996 se le otorgo el título de Ciudad bajo decreto legislativo No 772.

CLIMA.

En el municipio de Zaragoza se cuenta con un clima fresco, en la parte norte del municipio la temperatura oscila entre 22° y 30° y su elevación es de 650 MSNM, en la

parte sur del municipio la temperatura oscila entre 24° y 34° y su elevación es de 400 MSNM.

ACCESIBILIDAD E INFRAESTRUCTURA VIAL

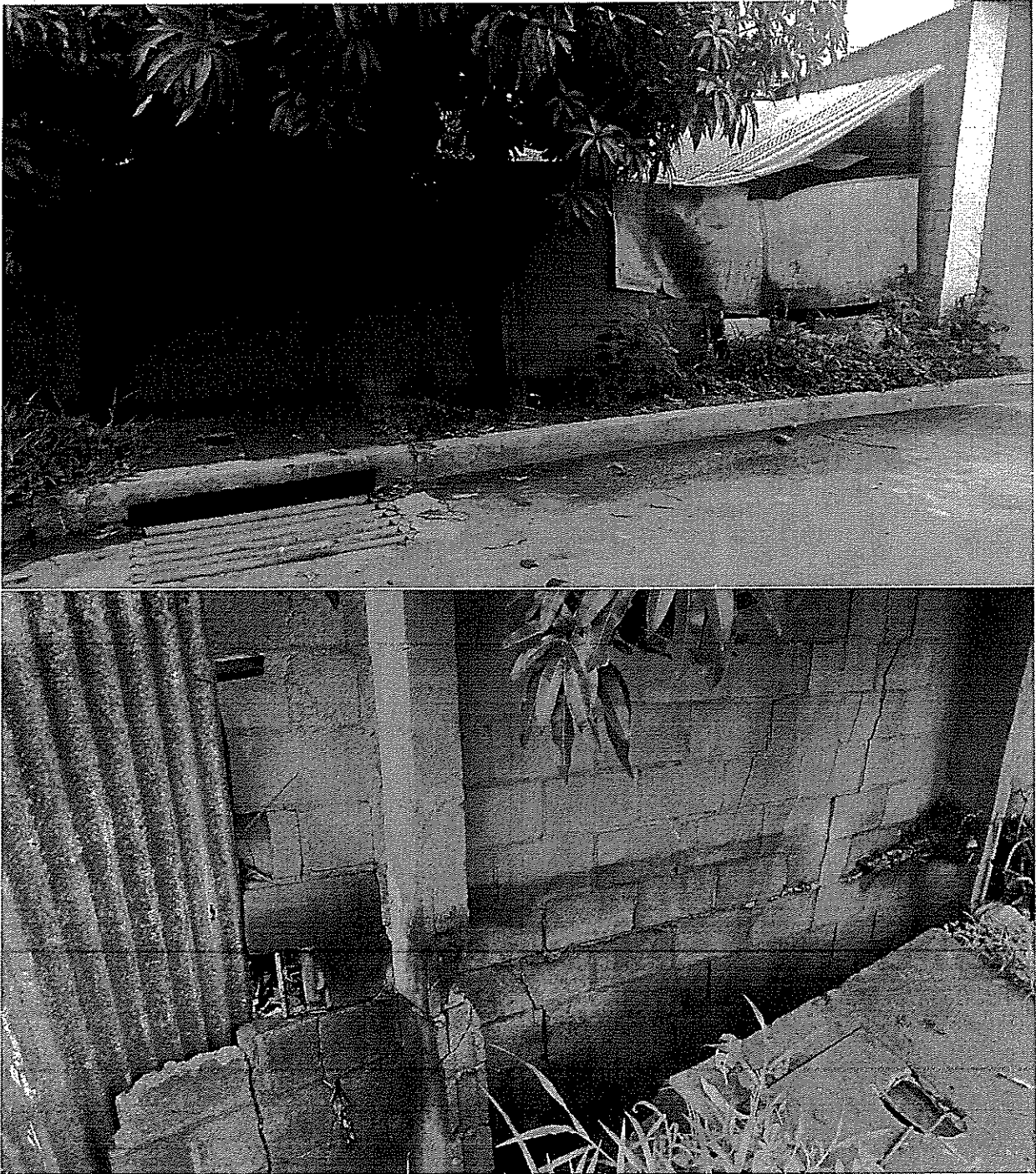
El acceso al municipio es por medio de una de las principales carreteras del país la cual conduce desde San Salvador hasta el Puerto La Libertad, siendo esta arteria de pavimento asfáltico en el tramo que del casco urbano conduce al Puerto la Libertad y concreto hidráulico en el tramo que del casco urbano conduce a Santa tecla, en el área urbana se cuenta con calles y avenidas pavimentadas y el acceso hacia los cantones es por medio de calles adoquinadas, asfaltadas o balastadas.

SITIOS RECREATIVOS

Dentro del municipio existen varios sitios recreativos el primero ubicado sobre el kilómetro 23 sobre la carretera al puerto La Libertad nombrado "Zaragopolis" el cual es un espacio construido y administrado por la Municipalidad, el segundo lugar turístico son las cuevas arqueológicas en Cantón Guadalupe y el tercer sitio es La Montana Acuática de Zaragoza ubicado en Cantón Guadalupe. ✓

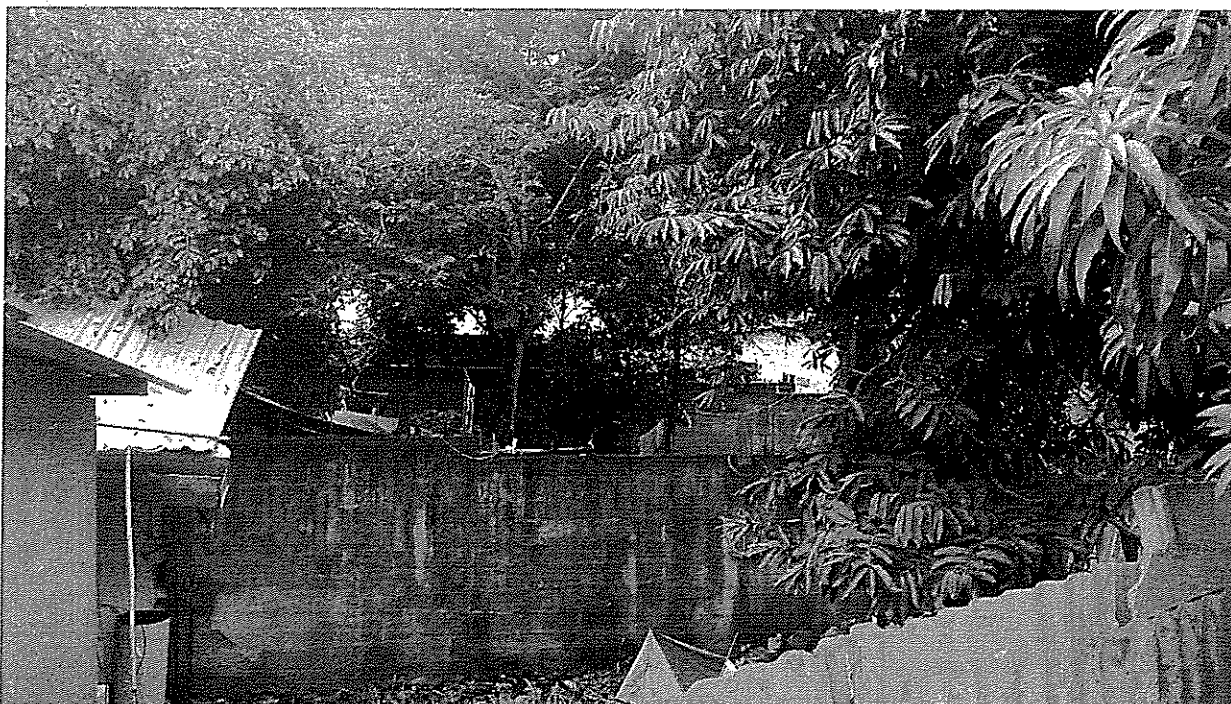
FESTIVIDADES Las fiestas patronales se celebran en el mes de octubre en honor a la Virgen del Pilar, de igual forma en los cantones Guadalupe y Asuchio se celebran las fiestas en fecha 11 y 12 de diciembre en honor a la Virgen de Guadalupe.

REGISTRO FOTOGRAFICO ✓

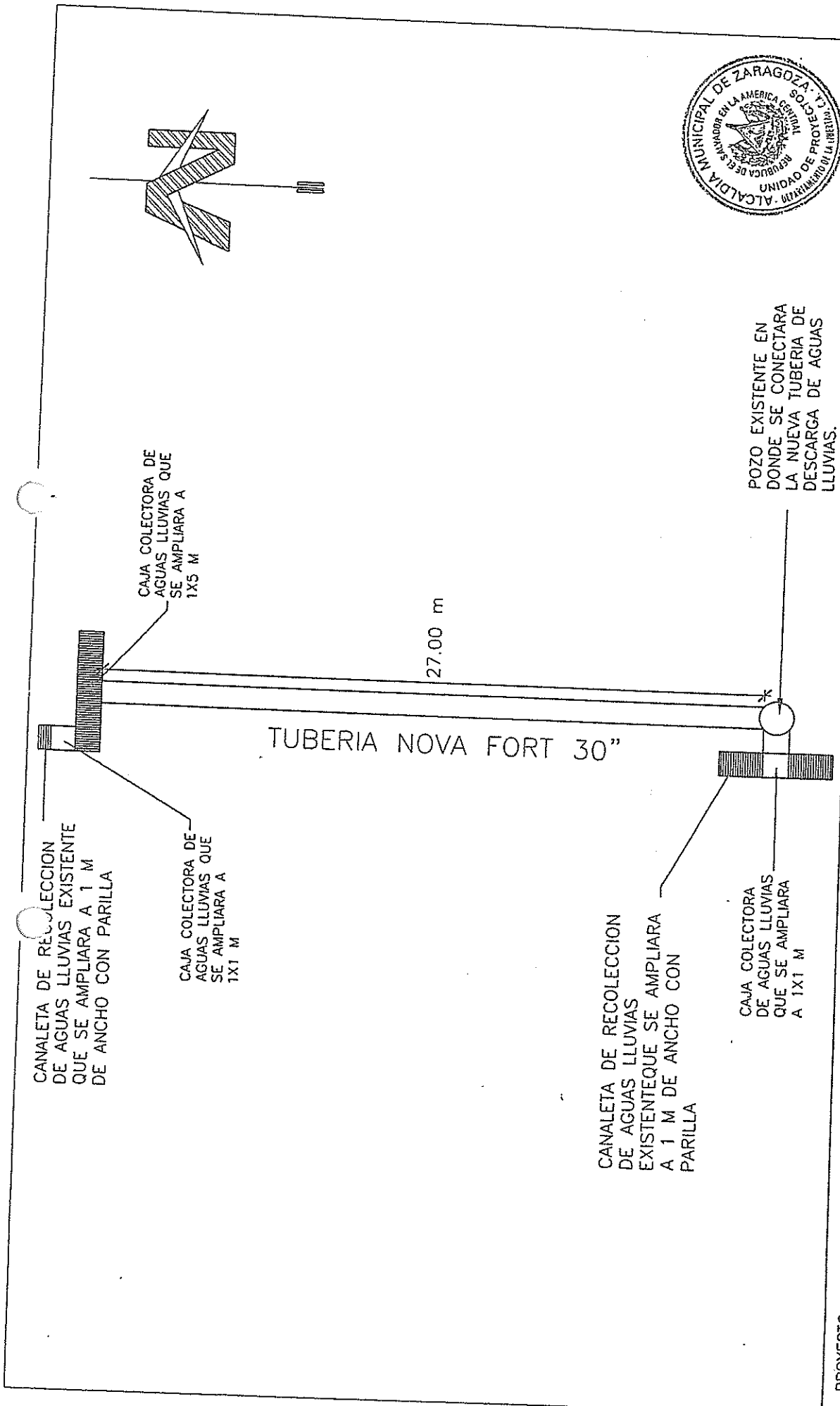




✓

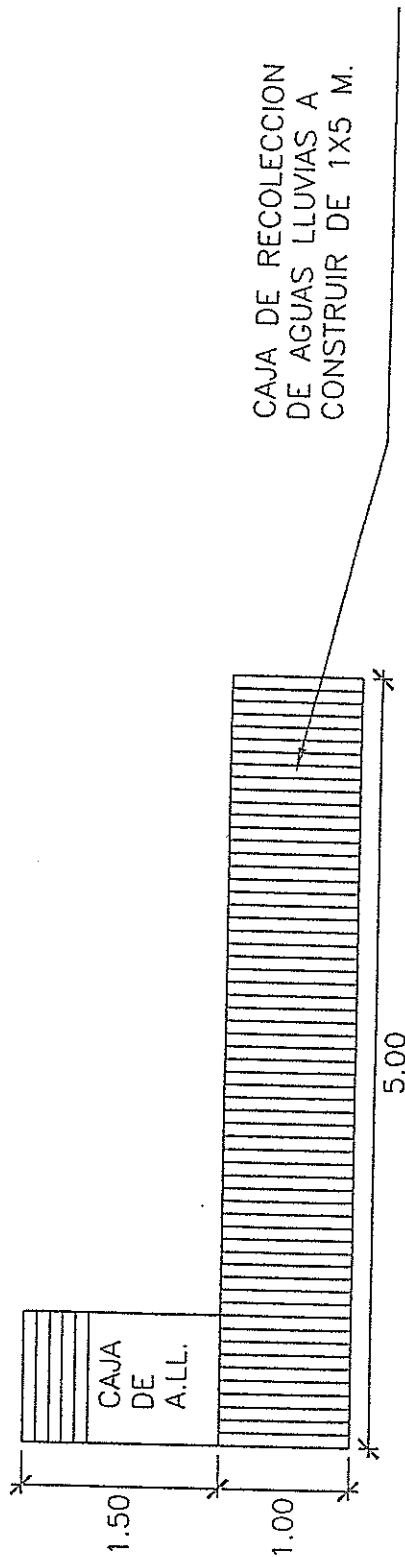


✓

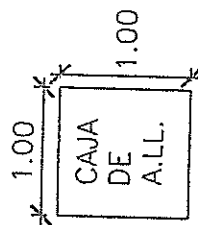


PROYECTO: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA		PRESENTA: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES	
CONTENIDO: PLANO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS	REVISO: TEC. EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES		
	DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES	ESCALA: SIN ESCALA	HOJA: 1/3
	FECHA: DICIEMBRE DE 2017		

DETALLE DE CANALETA DE RECOLECCION



DETALLE DE CAJA RECOLECTORA

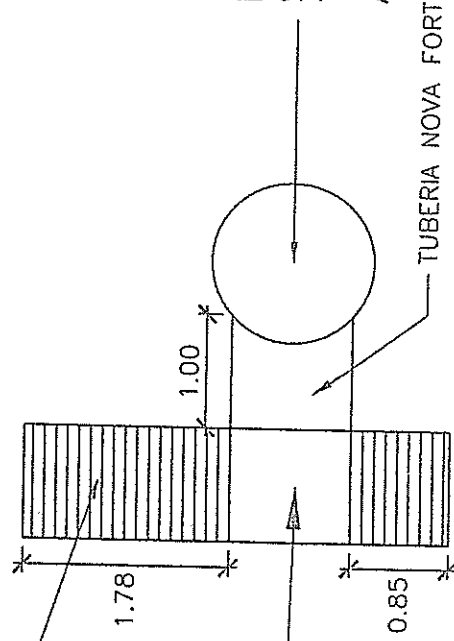


CAJA COLECTORA DE AGUAS LLUVIAS QUE SE AMPLIARA A 1X1 M



PROYECTO: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA		PRESENTA:	
CONTENIDO:	PLANO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS	TECNICO EN	
		INGENIERIA CIVIL	
		BRIAN TORRES	
REVISO:		HOJA:	
		DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES	ESCALA: SIN ESCALA
			FECHA: DICIEMBRE DE 2017
			2/3

CANAleta DE RECOLECCION
DE AGUAS LLUVIAS EXISTENTEQUE
SE AMPLIARA A 1 M DE ANCHO
CON PARILLA



CAJA COLECTORA DE AGUAS
LLUVIAS QUE SE AMPLIARA
A 1X1 M

POZO EXISTENTE EN DONDE
SE CONECTARA LA NUEVA
TUBERIA DE DESCARGA DE
AGUAS LLUVIAS.

TUBERIA NOVA FORT



PROYECTO: CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA

PRESENTA:

TECNICO EN
INGENIERIA CIVIL
BRIAN TORRES

REVISO:

TEC. EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES

PLANO DE DETALLES CONSTRUCTIVOS

DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA
CIVIL BRIAN TORRES

ESCALA: SIN ESCALA

HOJA:

FECHA: DICIEMBRE DE 2017

3/3

13

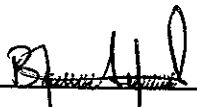
32
82

Viernes 24 de noviembre de 2017, Zaragoza La Libertad

INFORME DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA"

Se realizó visita al proyecto y se verifico lo siguiente:

- Se inició el proyecto el día 20 de noviembre del año 2017 según orden de inicio emitida por mi persona.
- Se verificaron las labores de limpieza y descapote así como también de trazo y nivelación.
- El proyecto se inició en una primera etapa interviniendo un tramo de 27 metros de longitud en el cual se realizara la excavación para construir una canaleta tipo bóveda con paredes de block de 15 cm.

F.: 

Brian Torres

Administrador de Contrato

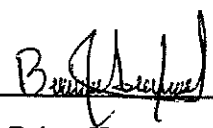
Viernes 22 de diciembre de 2017, Zaragoza La Libertad

INFORME DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO "CONSTRUCCION DE SISTEMA DE DRENAJE DE AGUAS LLUVIAS EN LA URBANIZACION JARDINES DE ZARAGOZA"

Se realizó visita al proyecto y se verifico lo siguiente:

- Siguen las labores de mampostería de block de 15 cm en la canaleta de desagüe.
- Así como también se procedió al desalojo de material procedente de las excavaciones.
- Debido a las vacaciones por las fiestas navideñas y de fin de año se suspenden las labores para el día 23 de diciembre del año 2017 reanudando las labores el día 3 de enero del año 2018.

F.:



Brian Torres

Administrador de Contrato



ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 1FECHA: 24-Noviembre-2017Nombre del Proyecto: Sistema de drenaje de aguas lluvias en jardines deUbicación del Proyecto: Colonia Jardines de Zaragoza,Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 1 de labores se inicio el proyecto según orden de inicio emitida por el administrador de contrato para el día Lunes 20/Noviembre/2017. Se procedió a ordenar el lugar en donde se nos daría permiso de utilizar como bodega por parte un habitante del lugar.

Se procedió a hacer la limpieza y desmote de el area a intervenir así como la excavación.

utilizando a todo el personal en dichas labores

F:

Encargado de Proyectos

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 2FECHA: 01-Diciembre-2017Nombre del Proyecto: Sistema de drenaje de aguas lluvias en jardines deUbicación del Proyecto: Urbanización Jardines de zaragoza, zaragoza.Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 2 de labores. se continuo con la excavación y se procedio al trazo y nivelación asi como tambien a la compactación con suelo cemento tanto en la cañaleta como en las cajas de desague.

Utilizando a todo el personal en dichas labores.

F: Brian Torres

Encargado de Proyecto

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

UNIDAD DE PROYECTOS



BITACORA N°: 3

FECHA: 08-Diciembre-2017

Nombre del Proyecto: Sistema de drenaje de aguas lluvias en jardines de
Ubicación del Proyecto: Urbanización Jardines de Zaragoza.

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 3 de labores.
Se procedio con la colocación del refuerzo.
con varilla de hierro de 3/8" y se procedio
a iniciar con el colado de la losa con un
espesor de 10 cm con un F'C de 210 kg/cm².

utilizando a todo el personal en dichas
labores.

F: Brian Torres

Encargado de Proyectos

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

UNIDAD DE PROYECTOS



BITACORA N°: 4

FECHA: 15-Diciembre-2017

Nombre del Proyecto: Sistema de drenaje de aguas lluvias en jardines de zaragoza.

Ubicación del Proyecto: Urbanización jardines de zaragoza.

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 4 de labores se continuo con el colado de la losa de la canaleta de desagua así como el inicio de la mamposteria de block de 15 para las paredes de la canaleta tipo bóveda con refuerzo vertical y horizontal y todos los huecos llenos.

Utilizando a todo el personal en dichas labores.

F:

Encargado de Proyectos

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 5

FECHA: 22-Diciembre-2017

Nombre del Proyecto: Sistema de drenaje de aguas lluvias en jardines de
Ubicación del Proyecto: Urbanización Jardines de Zaragoza zaragoza
Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad

En el transcurso de esta semana s de labores.
Se continuo con la mamposteria de block en
las paredes de block de la cañalera tipo
paveda siguiendo a dercurados procesos construc-
tivos.

Este dia viernes 22/12/2017 se paran las labores
debido a las vacaciones de fin de año
regresando hasta el dia 3/01/2018.

F: Brian Torres
Encargado de Proyecto
Tec. Brian Torres



Nombre del Proyecto	Pavimentación de 60 metros de calle principal de la Colonia Los Girasoles, Jurisdicción de Zaragoza Departamento de La Libertad
Monto aprobado	\$9,005.87
Acuerdo de aprobación	si
Orden de inicio	si
Carpeta del proyecto	si
Informes de ejecución	Si
Forma de ejecución /Modalidad	Administración
Bases de licitación	No aplica
Contratos de ejecución	No aplica
Actas de control	No aplica
Bitácoras	No aplica
Ordenes de Cambio	No aplica
Liquidación del proyecto	
Foto del rotulo del proyecto	No hay
Acta de recepción	si



EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD; EN USO DE LAS FACULTADES LEGALES LES ATRIBUYE EL ARTICULO CINCUENTA Y CINCO NUMERAL SEIS DEL CODIGO MUNICIPAL, CERTIFICA: QUE, EN ACTA NÚMERO NUEVE; CELEBRADA EL DIA MARTES VEINTISIETE DE FEBRERO DE DOS MIL DIECIOCHO SE ENCUENTRA EL ACUERDO QUE LITERALMENTE DICE:

ACUERDO NÚMERO DOS:

Vista la Carpeta Técnica de proyecto de PAVIMENTACION DE SESENTA METROS DE CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES, JURISDICCION DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, por el monto de NUEVE MIL CINCO 87/100 Dólares de los Estados Unidos de América; el proyecto contribuirá a mejorar la accesibilidad y transitabilidad de la población de la colonia los Girasoles, por lo que, El Concejo Municipal por mayoría. **ACUERDA:** a) Aprobar la Carpeta Técnica de proyecto de PAVIMENTACION DE SESENTA METROS DE CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES, JURISDICCION DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. b) Aprobar el monto de NUEVE MIL CINCO 87/100 Dólares de los Estados Unidos de América, del Fondo FODES 75%, de los cuales, **SIETE MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES DÓLARES CON CINCUENTA Y DOS CENTAVOS, SON PARA MATERIALES, OCHOCIENTOS CUARENTA DÓLARES, SON PARA MANO DE OBRA Y SETECIENTOS CUARENTA Y DOS DOLARES CON TREINTA Y CINCO CENTAVOS, SON DE IMPREVISTOS.** c) Ejecutar el proyecto bajo la MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN, considerando que esta Municipalidad dentro de su política institucional, consiste en generar empleo a sus habitantes. d) Autorizar a la Tesorería Municipal apertura cuenta corriente con el Banco Hipotecario del FONDO FODES 75% POR LA SUMA DE UN MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, del Fondo FODES 75%, emitiendo cheque de la cuenta número 200770063, bajo el nombre: Alcaldía Municipal de Zaragoza/ proyecto de PAVIMENTACION DE SESENTA METROS DE CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES. e) Nombrar administradores de contrato a Verónica María Beltrán Hernández vecina de la colonia los Girasoles, Jurisdicción de Zaragoza, Departamento de la Libertad y Juan José Ramírez Morales, Tercer Regidor Propietario. f) Autorizar a la Tesorería Municipal para que efectué las erogaciones correspondientes del fondo FODES 75% en el marco de la ejecución del proyecto antes descrito. g) Nómbrase a Carlos Javier Guevara Turcios, Alcalde Municipal, María Teresa Hernández de Najarro, Segunda regidora Propietaria. REFRENDARIOS para que indistintamente firmen los cheques que extienda la Tesorería Municipal, siendo indispensables la firma del Tesorero, los cheques constaran de dos firmas. h), Salvan su voto, María Teresa Hernández de Najarro, Segunda Regidora Propietaria, Jaime Eduardo Álvarez Burgos, Cuarto Regidor Propietario, Aida Esther Bermúdez de Morales, Sexta Regidora Propietaria. **COMUNIQUESE.**

ES CONFORME CON SU ORIGINAL, EL QUE SE CONFRONTÓ, Y PARA LOS EFECTOS LEGALES, SE EXTIENDE, EL PRESENTE, DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 55 NÚMERAL 6 DEL CODIGO MUNICIPAL, EN LA ALCALDIA DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, A DOCE DIAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL DIECIOCHO.

Carlos Javier Guevara Turcios
Alcalde Municipal

Evelio Pineda Romero
Secretario Municipal




ALCALDÍA MUNICIPAL
ZARAGOZA

ORDEN DE INICIO

En atención al proyecto "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES" se emite la orden de inicio a partir del día lunes 5 de marzo de 2018.

Lugar y fecha: Zaragoza 1 marzo de 2018.

Atentamente:

F. 
Lic. María Leonor Cabrera
Jefa de UACI

F. 
Tec. Brian Adalberto Torres
Encargado de Proyectos





CARPETA TECNICA

FODES-ISDEM
PROGRAMA



DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

MUNICIPIO: ZARAGOZA

PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"

MONTO DEL PROYECTO: \$ 9,005.87 *

SUPERVISION: \$ 00.00

FORMULACION CARPETA TECNICA: \$ 00.00

PARA EFECTOS DE LA CARPETA

ELABORO CARPETA: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN ADALBERTO TORRES ANGEL



FECHA: FEBRERO DE 2018

FIRMA Y SELLO

REVISADO POR:

FIRMA: _____ FECHA: _____

PARA EFECTOS DE FINANCIAMIENTO

APROBO

f.
ALCALDE MUNICIPAL



f.
SINDICO

f.
SECRETARIO MUNICIPAL



Recibido
13 Mayo 2018

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)

CERTIFICACION DE ACUERDO MUNICIPAL

EL INFRASCRITO ALCALDE MUNICIPAL

Certifica que en página(s) _____ del libro de Actas y Acuerdos Municipales que esta Alcaldía lleva durante el presente ejercicio se encuentra el acta que literalmente dice así:


En el municipio de Zaragoza a las _____ horas del día _____ del mes de _____ de dos mil dieciocho, en sesión convocada por el señor Alcalde Municipal a la cual asistieron

Declarada abierta la sesión por el señor Alcalde Municipal, se dio inicio con la lectura anterior la cual fue aprobada y ratificada en todas sus partes: que en la Municipalidad en uso de las facultades que le confiere el Código Municipal acuerda priorizar los proyectos siguientes:


PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"

Consecuentemente se autoriza al señor Alcalde Municipal como responsable en el manejo de los fondos, comuníquese a la tesorería de esta Municipalidad para que se haga efectivo las erogaciones del setenta y cinco por ciento (75%) del Fondo de Desarrollo Económico y Social de acuerdo a la carpeta técnica del proyecto y no habiendo más que hacer constar damos por terminada la presente Acta para constancia firmamos:

f. _____
ALCALDE MUNICIPAL



f. _____
SECRETARIO MUNICIPAL



CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)

INGENIERIA DEL PROYECTO

PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"

FECHA:
FEBRERO DE
2018

UBICACIÓN:

El proyecto se estaría realizando en la colonia los girasoles jurisdicción de Zaragoza, Departamento de La Libertad.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en la pavimentación de 60 metros de la calle principal de la comunidad con un ancho promedio de 6 metros y la construcción cuneta en ambos lados de la calle.

JUSTIFICACION Y ALCANCES DEL PROYECTO

JUSTIFICACION:

Debido a las lluvias ocurridas año tras año y por la zona montañosa ocurre un deterioro de los accesos principales a las comunidades del centro del municipio y ya que estas colonias no cuentan con pasajes definidos totalmente se vuelve difícil y en ciertos casos imposible el acceso a las comunidades por lo cual se necesita la intervención de la municipalidad en estos casos.

ALCANCES:

Dentro de los alcances del proyecto se tiene el mejoramiento de única calle de acceso principal de la comunidad, logrando mejorar la accesibilidad y transitabilidad de la zona, los materiales serán suministrados por la municipalidad así mismo la ejecución de las obras a realizar.

CARPETA TECNICA FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) RESUMEN DE PRESUPUESTO																					
PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"			FECHA: FEBRERO DE 2018																		
MANO DE OBRA		MATERIALES																			
COSTO DIRECTO:	\$840.00	COSTO DIRECTO:	\$7,423.52																		
		HERRAMIENTA:	\$0.00																		
		PLACA DEL PROYECTO:	\$0.00																		
TRANSPORTE:	\$0.00	OTROS:	\$0.00																		
TOTAL:	\$840.00	TOTAL:	\$7,423.52																		
<table border="0"> <tr> <td>1. MANO DE OBRA</td> <td>\$840.00</td> </tr> <tr> <td>2. MATERIALES</td> <td>\$7,423.52</td> </tr> <tr> <td>3. EQUIPO Y HERRAMIENTAS</td> <td>\$0.00</td> </tr> <tr> <td>4. TRANSPORTE</td> <td>\$0.00</td> </tr> <tr> <td>5. PLACA DEL PROYECTO</td> <td>\$0.00</td> </tr> <tr> <td>6. SUBTOTAL</td> <td>\$8,263.52</td> </tr> <tr> <td>7. IMPREVISTOS (10% de materiales)</td> <td>\$742.35</td> </tr> <tr> <td>8. MONTO TOTAL</td> <td>\$9,005.87</td> </tr> <tr> <td>9. SUPERVISION</td> <td>\$0.00</td> </tr> </table>				1. MANO DE OBRA	\$840.00	2. MATERIALES	\$7,423.52	3. EQUIPO Y HERRAMIENTAS	\$0.00	4. TRANSPORTE	\$0.00	5. PLACA DEL PROYECTO	\$0.00	6. SUBTOTAL	\$8,263.52	7. IMPREVISTOS (10% de materiales)	\$742.35	8. MONTO TOTAL	\$9,005.87	9. SUPERVISION	\$0.00
1. MANO DE OBRA	\$840.00																				
2. MATERIALES	\$7,423.52																				
3. EQUIPO Y HERRAMIENTAS	\$0.00																				
4. TRANSPORTE	\$0.00																				
5. PLACA DEL PROYECTO	\$0.00																				
6. SUBTOTAL	\$8,263.52																				
7. IMPREVISTOS (10% de materiales)	\$742.35																				
8. MONTO TOTAL	\$9,005.87																				
9. SUPERVISION	\$0.00																				

CARPETA TECNICA FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) VOLUMEN DE OBRA				
PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"				FECHA: FEBRERO DE 2018
DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
A) MATERIALES				\$7,423.52
1. TRAZO POR UNIDAD DE AREA				\$112.27
conos de hilo	3	unidad	\$1.50	\$4.50
manguera 1/2" 50 ydas	1	unidad	\$47.72	\$47.72
hierro de 1/2"	1	qq	\$40.00	\$40.00
costanera	17	vara	\$0.90	\$15.30
regla pacha	5	vara	\$0.95	\$4.75
2. COMPACTACION				\$573.75
cemento cessa	15	bolsa	\$8.25	\$123.75
material selecto (tierra blanca)	30	m3	\$15.00	\$450.00
4. CONSTRUCCION DE CUNETAS				\$822.50
cemento cessa	50	bolsa	\$8.25	\$412.50
arena	8	m3	\$15.00	\$120.00
grava	8	m3	\$30.00	\$240.00
agua	10	m3	\$5.00	\$50.00
5. PAVIMENTO CON SUPERFICIE DE CONCRETO (P.V. 1:2:2), e=10 cm, F'C=210 KGF/CM2				\$5,400.00
cemento	380	bolsa	\$8.25	\$3,135.00
arena	45	m3	\$15.00	\$675.00
grava	45	m3	\$30.00	\$1,350.00
agua	48	m3	\$5.00	\$240.00

CARPETA TECNICA FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) VOLUMEN DE OBRA				
PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"				FECHA: FEBRERO DE 2018
DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
6. BORDILLO DE BLOQUE DE 15				\$515.00
bloque de 15x20x40	300	unidad	\$0.50	\$150.00
cemento	25	bolsa	\$8.00	\$200.00
arena	5	m3	\$15.00	\$75.00
grava	3	m3	\$30.00	\$90.00
B) EQUIPO Y HERRAMIENTAS				\$0.00
palas cuadradas	0	unidad	\$8.00	\$0.00
piochas	0	unidad	\$10.00	\$0.00
azadon	0	unidad	\$8.00	\$0.00
carretillas	0	unidad	\$40.00	\$0.00
cubetas	0	unidad	\$3.50	\$0.00
cañuelas 2x1 chapa 16	0	unidad	\$11.00	\$0.00
combustible para concretera	0	galon	\$2.75	\$0.00
C) DESALOJO (TRANSPORTE)				\$0.00
desalojo de material sobrante de excavacion	0	m3	\$15.00	\$0.00
D) PLACA DEL PROYECTO				\$0.00
placa del proyecto	0	unidad	\$280.00	\$0.00
E) MANO DE OBRA				\$840.00
albañil (1 x 24 dias)	24	dias	\$15.00	\$360.00
auxiliar (2 x 24 dias)	48	dias	\$10.00	\$480.00

GENERALIDADES

GENERALIDADES.

El municipio de Zaragoza se encuentra ubicado al sur del departamento de La Libertad, a 15 kilómetros de la capital San Salvador, cuenta con una población de acuerdo al último censo realizado por DIGESTYC de 33,500 habitantes, de estos un 83% de la población reside en áreas urbanas y un 17% en zonas rurales.

LIMITES.

El municipio de Zaragoza linda al norte con Santa Tecla, al oriente con San José Villanueva, al sur con el Puerto La Libertad y al poniente con el Puerto La Libertad y Santa Tecla.

DIVISION POLITICO ADMINISTRATIVA.

Cuenta con una extensión territorial de 22.71 km², y está dividido en 4 cantones (Asuchio, San Sebastián, Guadalupe y, 66 caseríos, 3 barrios (El Centro, La Cruz y El Calvario).

RESEÑA HISTORICA

Zaragoza se encuentra asentada en lo que fue conocido en la antigüedad como Valle del Tempisque, en el año de 1865 es incluido en las divisiones administrativas del distrito de Nueva San Salvador hoy Santa Tecla.

En fecha 20 de abril de 1921 le fue otorgado el título de Villa bajo la administración del presidente Jorge Meléndez, en fecha 18 de julio de 1996 se le otorgo el título de Ciudad bajo decreto legislativo No 772.

CLIMA.

En el municipio de Zaragoza se cuenta con un clima fresco, en la parte norte del municipio la temperatura oscila entre 22° y 30° y su elevación es de 650 MSNM, en la

parte sur del municipio la temperatura oscila entre 24° y 34° y su elevación es de 400 MSNM.

ACCESIBILIDAD E INFRAESTRUCTURA VIAL

El acceso al municipio es por medio de una de las principales carreteras del país la cual conduce desde San Salvador hasta el Puerto La Libertad, siendo esta arteria de pavimento asfáltico en el tramo que del casco urbano conduce al Puerto la Libertad y concreto hidráulico en el tramo que del casco urbano conduce a Santa tecla, en el área urbana se cuenta con calles y avenidas pavimentadas y el acceso hacia los cantones es por medio de calles adoquinadas, asfaltadas o balastadas.

SITIOS RECREATIVOS

Dentro del municipio existen varios sitios recreativos el primero ubicado sobre el kilómetro 23 sobre la carretera al puerto La Libertad nombrado "Zaragopolis" el cual es un espacio construido y administrado por la Municipalidad, el segundo lugar turístico son las cuevas arqueológicas en Cantón Guadalupe y el tercer sitio es La Montana Acuática de Zaragoza ubicado en Cantón Guadalupe.

FESTIVIDADES Las fiestas patronales se celebran en el mes de octubre en honor a la Virgen del Pilar, de igual forma en los cantones Guadalupe y Asuchio se celebran las fiestas en fecha 11 y 12 de diciembre en honor a la Virgen de Guadalupe.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LIMPIEZA Y CHAPEO

Este trabajo consiste en el desmonte, tala, remoción, material suelto contaminado, eliminación de toda la vegetación y basura dentro de los límites señalados en los planos, y desalojo del material resultante tendrá que realizarse fuera de la obra, hacia un sitio en el cual lo determine el supervisor delegado por la Municipalidad. Excepto los elementos que se haya decidido que permanezcan en su lugar o que deban ser eliminados de acuerdo con otras secciones de estas Especificaciones. Se incluye en este rubro el retiro de todo material extraño que no va a ser utilizado en la construcción (ripios, basura, chatarra, etc.). Sanear bien la zona. Se Limpiarán únicamente el área donde se construirá la obra

➤ Requerimientos para la limpieza y desmonte

Se tomarán las medidas necesarias para el control de la erosión. El trabajo se realizará dentro de los límites designados. se establecerán los límites de la obra y especificará todos los árboles, arbustos, plantas y objetos que deben permanecer en el sitio y que se deberán preservar.

TRAZO Y NIVELACION

Descripción y alcances

La actividad de trazo y nivelación, consiste en el replanteo de lo determinado en los planos, así como la colocación y mantenimiento de niveles para el control geométrico del proyecto. La actividad incluye el suministro de equipos y herramientas de medición, materiales y cualquier recurso necesario para el establecimiento, mantenimiento y/o replanteo del trazo del proyecto durante la ejecución de los trabajos.

Materiales:

Estacas, crayones, pintura, etc.

Mano de obra:

, maestro de Obra, Carpintero, Auxiliares, etc.

3. Procedimientos de ejecución

La ejecución de la actividad deberá ajustarse a los procedimientos siguientes:

- a. Al inicio del proyecto se hará una reunión preparatoria para iniciar la actividad

CONCRETO

Los materiales utilizados para la construcción de la calle de concreto deberán cumplir con los requisitos mínimos de limpieza y/o impurezas, la arena y grava utilizada en estas obras deberá estar limpia de tierra o basura u otro material que impida la resistencia mínima la cual será de 210 kg-cm², dicho concreteado se realizara sobre una superficie de suelo cemento con un espesor mínimo de 20 centímetros.

Se dejara un bombeo del 1% como mínimo (ver detalle en plano), el acabado de la calle será rastreado dando mayor seguridad tanto a los conductores como peatones.

AGUA

El agua debe ser, en el momento de usarse, limpia y sin cantidades nocivas de aceites, ácidos, cloruros, álcalis, materiales orgánicos y otras sustancias contaminadas que puedan causar daños a los procesos constructivos o a la obra terminada.

LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANDE DE LA CONFORMACIÓN

La limpieza y retiro del material sobrante del corte de terraza para conformación de superficie de rodadura y cunetas se deberá buscar sitio de acopio aprobado por la supervisión evitando obstaculizar el paso y contaminación del ambiente.

de trazo y nivelación. Previo a la reunión preparatoria el personal de dirección deberá estudiarse los planos, especificaciones, alcances, parámetros de aceptación del producto, etc., con el objeto de aclarar en la reunión.

b. se ejecutará el trazo del alineamiento horizontal.

EXCAVACIÓN

La excavación y/o relleno en exceso de los niveles indicados no se ejecutarán a menos que sean autorizados por el supervisor delegado por la Municipalidad, previamente todos los materiales adecuados provenientes de las excavaciones se usarán en el relleno de las mismas. La roca, el talpetate y las arcillas de gran plasticidad son materiales inadecuados para el relleno y no se aceptarán para este propósito. Por lo tanto se proveerá del material adecuado para rellenar y/o compactar, esta partida se medirá por metro cúbico (m^3) al precio establecido en el Plan de Oferta y deberá incluirse el costo de los trabajos adicionales tales como acarreo, desalojo y transporte del material. Comprende el pago de materiales, mano de obra equipo, herramientas y servicios necesarios para dejar un trabajo terminado de acuerdo a los planos y especificaciones.

DESALOJO DE MATERIAL SOBRANTE

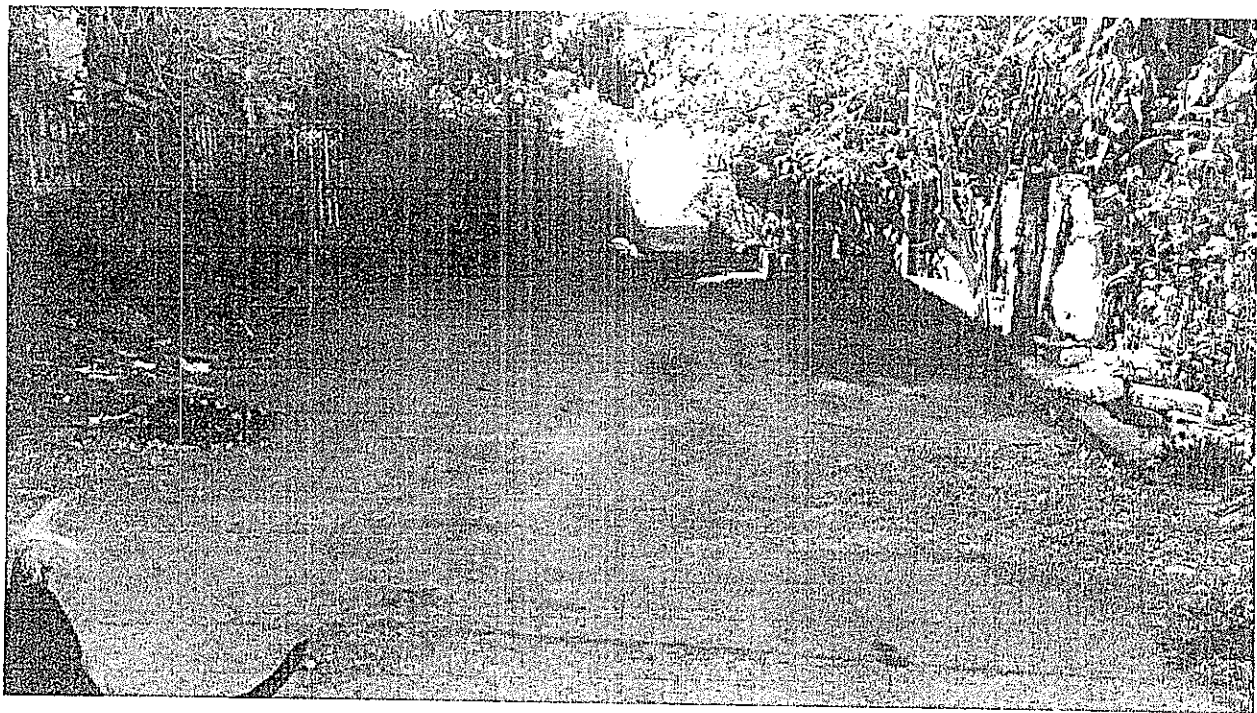
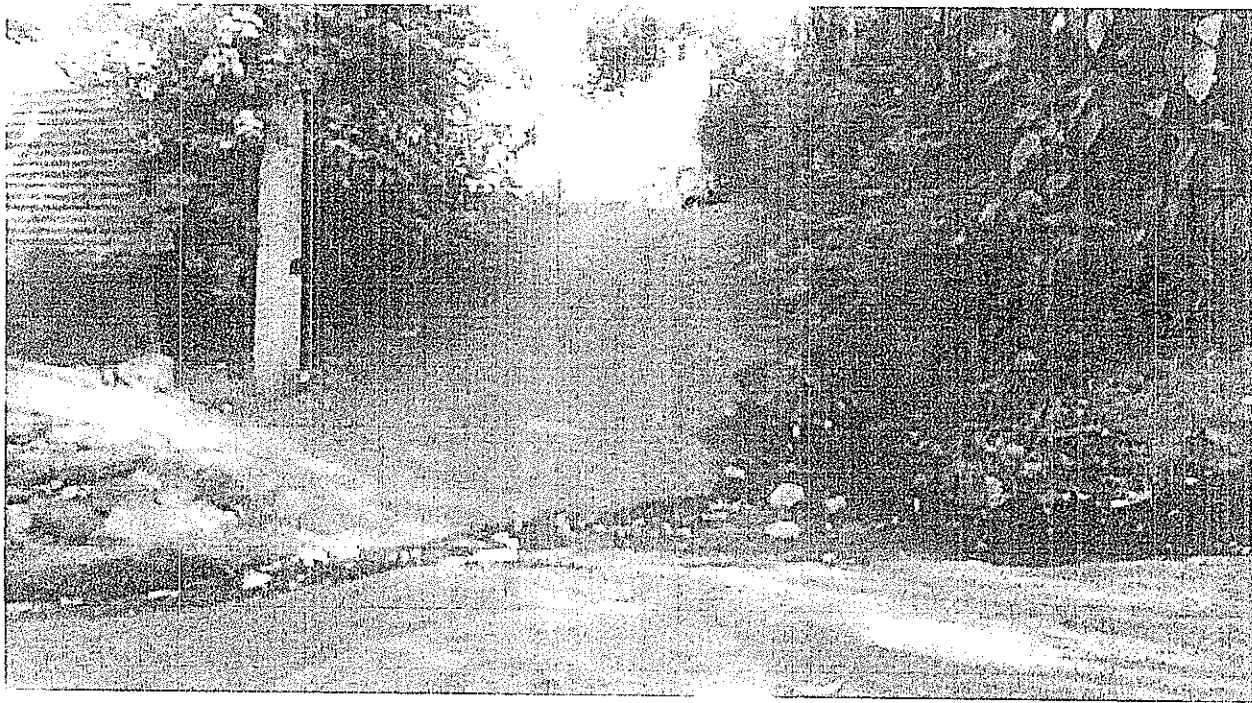
Se deberá desalojar del lugar de trabajo todo material sobrante proveniente de excavaciones, limpieza y chapeo hacia un lugar autorizado por la municipalidad hasta su retiro y donde no obstaculice el libre tránsito peatonal y vehicular, también deberá prever que no ocasione ningún tipo de daños a terceros.

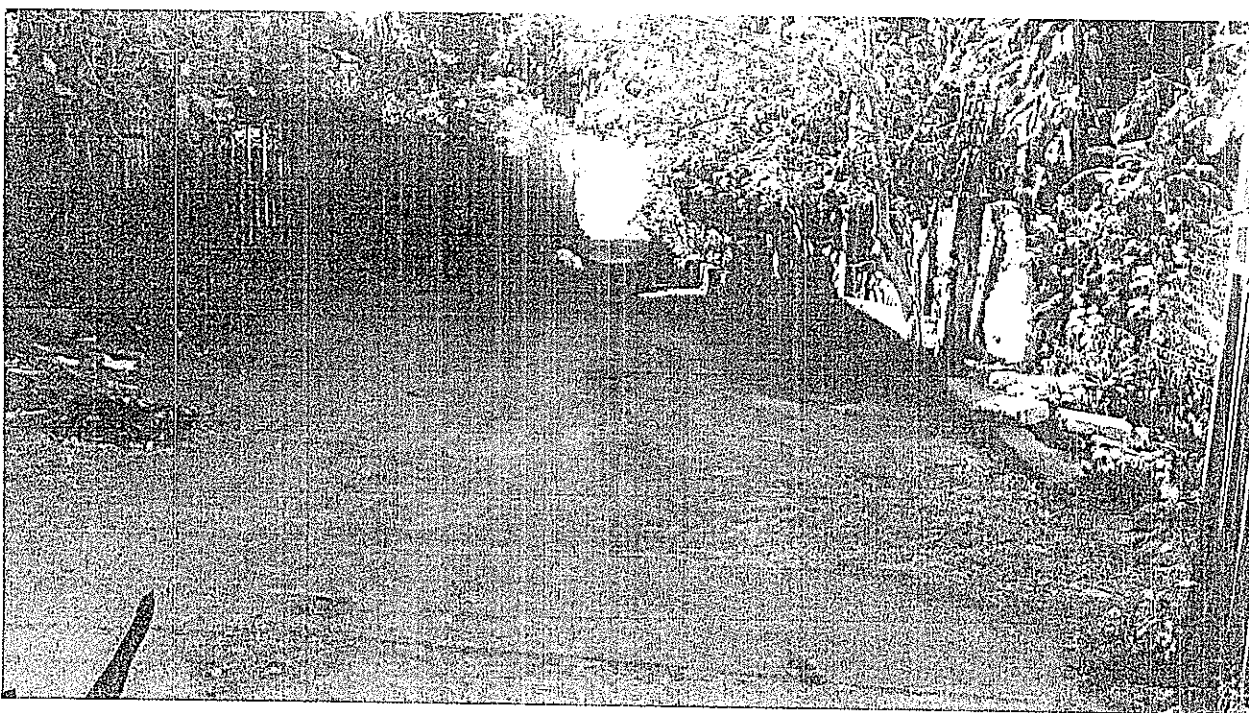
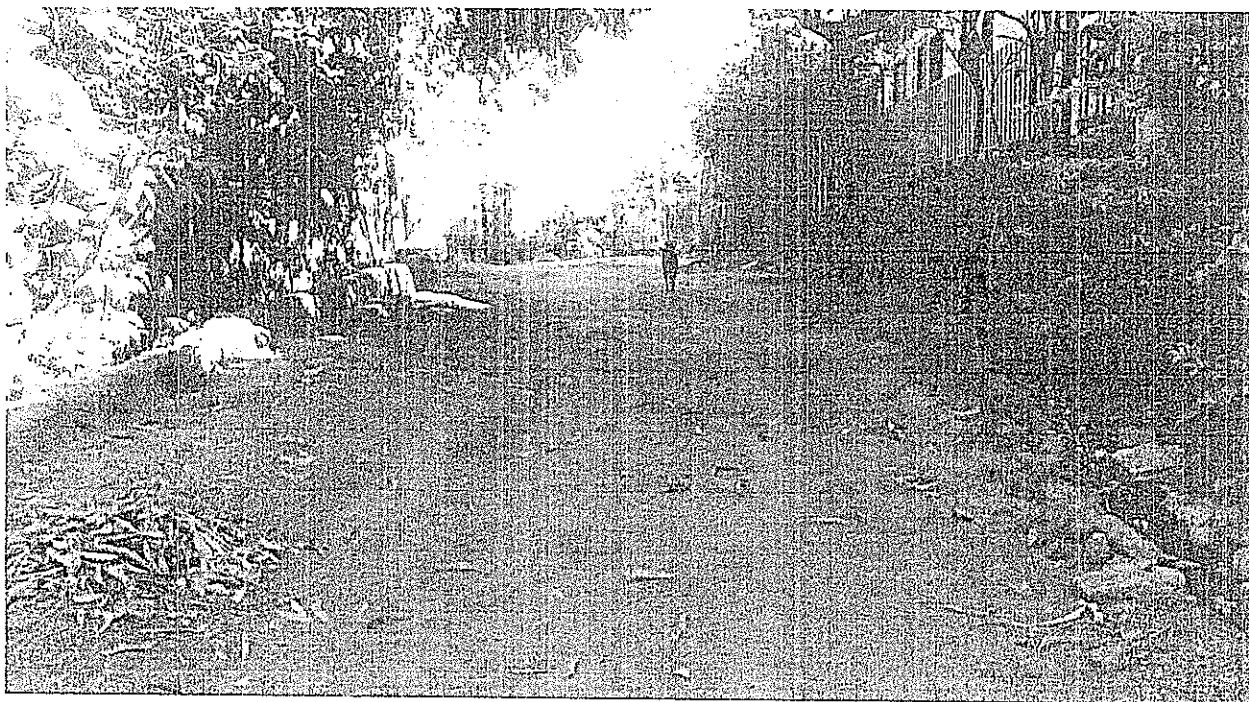
COMPACTACIÓN

Las capas de suelo cemento deben compactarse con capas de espesor máximo a 10 centímetros o según lo indique el supervisor delegado por la Municipalidad, la relación del compactado será 20:1 es decir una medida de cemento tipo portland y 20 unidades de material selecto.

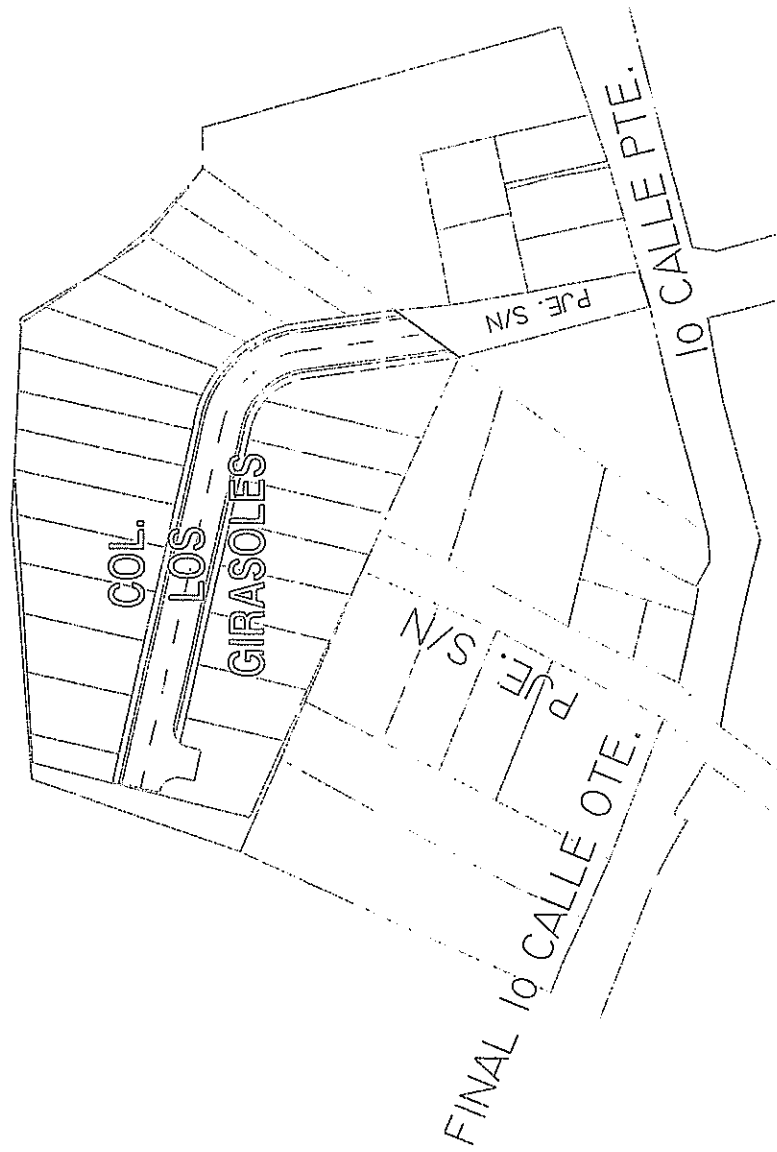
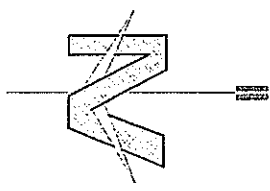
Para esta actividad se utilizaran compactadoras manuales o bailarinas y en algunos sectores donde se dificulte su uso se podrán utilizar pisones artesanales, siempre que sea autorizado por el supervisor delegado por la municipalidad.

REGISTRO FOTOGRAFICO



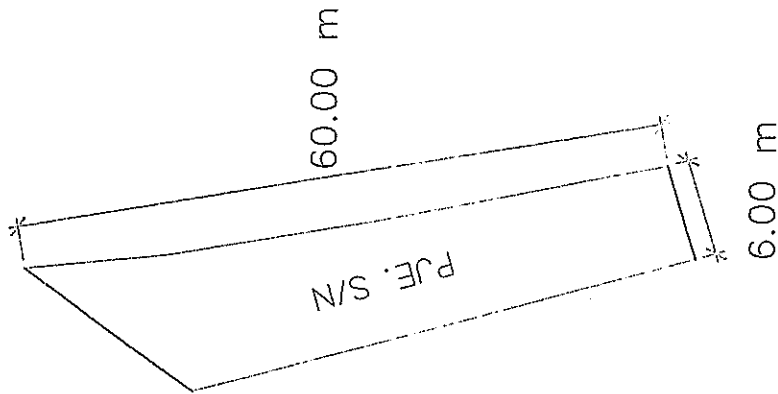
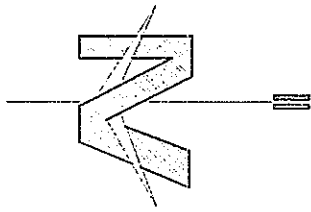


PLANOS



TRAMO A PAVIMENTAR

PROYECTO: PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES		PRESENTA:	
CONTENIDO:		TECNICO EN	
		INGENIERIA CIVIL	
PLANO DE UBICACION		BRIAN TORRES	
PROPIETARIO:		ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA	
		DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA	HOJA:
		CIVIL BRIAN TORRES	1/3
		ESCALA: SIN ESCALA	FECHA: FEBRERO DE 2018



PROYECTO: PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES

PROPIETARIO: ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

DISTANCIAS Y ANCHOS DE PASAJE

DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES

ESCALA: SIN ESCALA

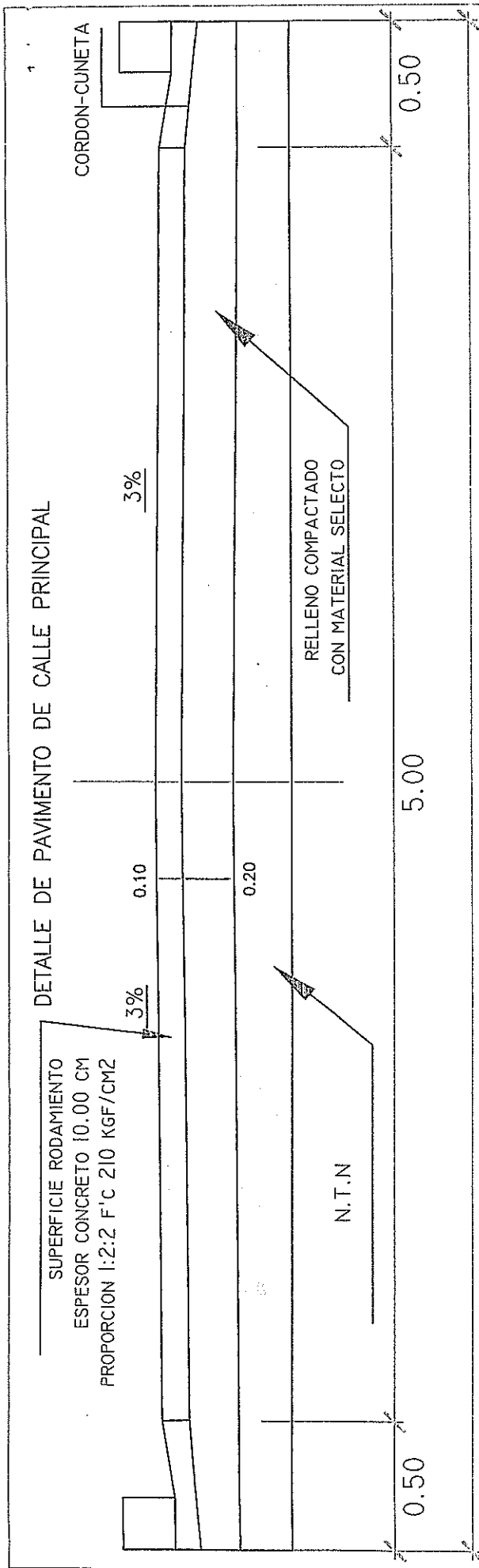
HOJA:

FECHA: FEBRERO DE 2018

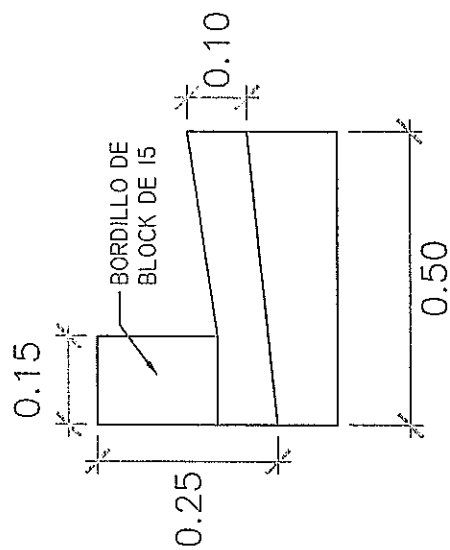
2/3

PRESENTA:

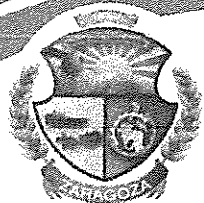
TECNICO EN
INGENIERIA CIVIL
BRIAN TORRES



ANCHO TOTAL 6.00 MTS



PROYECTO:	PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES				PRESENTA:	
CONTENIDO:	DETALLE DE PAVIMENTACION DE CALLE Y CORDON CUNETA		PROPIETARIO:			INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES
			ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA			
			DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES	ESCALA: SIN ESCALA	HOJA: 3/3	
			FECHA: FEBRERO DE 2018			



ALCALDÍA MUNICIPAL ZARAGOZA

Viernes 16 marzo de 2018, Zaragoza La Libertad

INFORME DE AVANCE DEL PROYECTO "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"

Se hizo visita al proyecto este día, se verificaron las siguientes actividades:

- Se verifico los espesores de pavimento según carpeta técnica.
- Se dieron por terminadas las obras en el proyecto.

F.:

Brian Adalberto Torres Angel

Técnico en ingeniería civil

Encargado de Proyectos Municipales





Lunes 5 de marzo de 2018, Zaragoza La Libertad

**INFORME DE AVANCE DEL PROYECTO "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE
LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"**

Se inició el proyecto este día, se verificaron las siguientes actividades:

- Limpieza del terreno en donde se construirá el pavimento y el muro de piedra.
- Descapote del área a trabajar.
- Se verificaron los anchos de pasaje y las longitudes de los tramos a construir.
- Se verifico la bodega que se iba a utilizar en el proyecto.

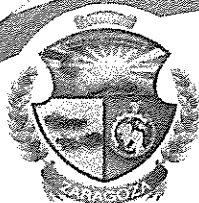
F.:


Brian Adalberto Torres Angel

Técnico en ingeniería civil

Encargado de Proyectos Municipales





ALCALDÍA MUNICIPAL ZARAGOZA

64

ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

ACTA DE RECEPCION FINAL DE PROYECTOS

I Fecha: 15/03/2018

II TIPO DE PROYECTO Y LOCALIZACION

B: Nombre: "PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"


C: Localización: LA LIBERTAD ZARAGOZA LOS GIRASOLES
Departamento Municipio Cantón Colonia

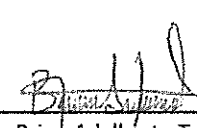
III CERTIFICACION

Reunidos en la Alcaldia Municipal de Zaragoza, los Señores: Tec. Brian Adalberto Torres Angel, encargado de proyectos; Lic. María Leonor Cabrera, Jefa de UACI, a efectos de revisar y recibir la obra antes mencionada, a las catorce horas del día quince de marzo de dos mil dieciocho a entera satisfaccion, el proyecto detallado a continuacion:

"PAVIMENTACION DE 60 METROS DE LA CALLE PRINCIPAL DE LA COLONIA LOS GIRASOLES"

En vista de haber dado por recibido el proyecto en referencia, los suscritos dan su aprobación final al mismo, en virtud de lo cual firmamos la presente Acta.


Lic. María Leonor Cabrera
Jefa UACI


Tec. Brian Adalberto Torres Angel
Encargado de proyectos

Carlos Javier Guevara Turcios
Alcalde Municipal de Zaragoza



Nombre del Proyecto	Pavimentación de 70 metros de calle en el pasaje 5 de la Colonia Miramar Jurisdicción de Zaragoza, Departamento de La Libertad
Monto aprobado	21, 535.25
Acuerdo de aprobación	si
Orden de inicio	si
Carpeta del proyecto	si
Informes de ejecución	Si
Forma de ejecución /Modalidad	Administración
Bases de licitación	No aplica
Contratos de ejecución	No aplica
Actas de control	No aplica
Bitácoras	si
Ordenes de Cambio	No aplica
Liquidación del proyecto	No tiene
Foto del rotulo del proyecto	No tiene
Acta de recepción	Si





ALCALDÍA MUNICIPAL ZARAGOZA

EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL, CERTIFICA: QUE EN ACTA NÚMERO TREINTA DE FECHA OCHO DE AGOSTO DE DOS MIL DIECISIETE SE ENCUENTRA EL ACUERDO NUMERO TRES QUE DICE:

Visto el perfil de proyecto de PAVIMENTACION DE 70 METROS EN EL PASAJE 5 DE LA COLONIA MIRAMAR, JURISDICCION DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, por el monto de VEINTIUN MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO 25/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA; en este sentido, El Concejo Municipal por mayoría **ACUERDA:** a) Aprobar el Perfil de proyecto de PAVIMENTACION DE 70 METROS EN EL PASAJE 5 DE LA COLONIA MIRAMAR. b) Aprobar el monto de VEINTIUN MIL QUINIENTOS TREINTA Y CINCO 25/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, de los cuales, ONCE MIL TRECENTOS CUARENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, SON PARA MANO DE OBRA, OCHO MIL SETECIENTOS CUARENTA Y DOS 50/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA SON PARA MATERIALES, DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO 50/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA SON PARA EQUIPO Y HERRAMIENTAS, DOSCIENTOS OCHENTA 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA SON PARA PLACA DEL PROYECTO, OCHOCIENTOS SETENTA Y CUATRO 25/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA DE UN 10% DE IMPREVISTOS SOBRE LOS MATERIALES, c) Ejecutar el proyecto bajo la MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN, considerando que esta municipalidad propicia la generación de empleo, a los habitantes del municipio y cuenta maquinaria para la ejecución de la obra. d) Autorizar a la Tesorería Municipal apertura cuenta corriente con el Banco Hipotecario del FONDO FODES 75% por la suma de UN MIL 00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA, emitiendo cheque de la cuenta número 200770063, Fondo de Desarrollo Económico y Social FODES 75%, bajo el nombre: Alcaldía Municipal de Zaragoza/ proyecto de PAVIMENTACION DE 70 METROS DE GRADAS EN EL PASAJE 5 DE LA COLONIA MIRAMAR, JURISDICCION DE ZARAGOZA. e) Nómbrase Reina Isabel Guerrero y Rodolfo Chicas, Tercer Regidor Suplente **administradores de contrato**, del proyecto antes citado. Quienes garantizaran que exista una bodega donde se resguarden los materiales previo a su uso en dicho proyecto f) Autorizar a la Tesorería Municipal para que efectué las erogaciones correspondientes del fondo FODES 75% en el marco de la ejecución del proyecto antes descrito. g) Nómbrase a Carlos Javier Guevara Turcios, Alcalde Municipal, María Teresa Hernández de Najarro, Segunda Regidora Propietaria y José Antonio Martínez, Séptimo Regidor Propietario, REFRENDARIOS para que indistintamente firmen los cheques que extienda la Tesorería Municipal, siendo indispensables la firma del Tesorero, los cheques constaran de dos firmas. Se abstiene de votar Juan José Ramírez Morales, Tercer Regidor Propietario. Salva su voto María Teresa Hernández de Najarro, Segunda Regidora Propietaria, por falta de disponibilidad presupuestaria. **COMUNIQUESE.**

ES CONFORME CON SU ORIGINAL, LA QUE SE CONFRONTO EN LA ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA, LA LIBERTAD, A LOS DIECISEIS DIAS DEL MES DE AGOSTO DE DOS MIL DIECISIETE Y PARA CONSTANCIA FIRMAMOS.

Carlos Javier Guevara Turcios
Alcalde Municipal

Evelio Pineda Romero
Secretario Municipal



ORDEN DE INICIO

Zaragoza, La Libertad; jueves 28 de septiembre del 2017

En atención al proyecto **"PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"** ejecutado bajo la MODALIDAD DE ADMINISTRACION, sirva la presente como orden de inicio para la ejecución del mencionado proyecto, a partir del día lunes dos de octubre del año dos mil diecisiete; considerándose tal fecha para determinar el plazo de ejecución; que es de setenta y dos días, para la entrega total de la obra.

De esta forma emito la ORDEN DE INICIO correspondiente, en duplicado para todos los efectos legales que ello conlleva.

ENTREGA:

F.:

S. Chicas

Santos Rodolfo Chicas
Administrador de contrato

RECIBE:

F.:

M. Leonor

Lcda. María Leonor cabreña
Jefa de UACI



68
17



CARPETA TECNICA

FODES-ISDEM
PROGRAMA



GOBIERNO MUNICIPAL
DE ZARAGOZA

DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

MUNICIPIO: ZARAGOZA

PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 DE LA COLONIA MIRAMAR"

MONTO DEL PROYECTO: \$ 21,535.25

SUPERVISION: \$ 00.00

FORMULACION CARPETA TECNICA: \$ 00.00

PARA EFECTOS DE LA CARPETA

ELABORO CARPETA: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN ADALBERTO TORRES ANGEL

TECNICO EN INGENIERIA CIVIL
BRIAN ADALBERTO TORRES ANGEL
REGISTRO DE TITULO
Nº. 00981206368438-1

FECHA: JULIO DE 2017

FIRMA Y SELLO

REVISADO POR:

FIRMA: _____ FECHA: _____

PARA EFECTOS DE FINANCIAMIENTO

APROBO

f.
ALCALDE MUNICIPAL

f.
SINDICO

f.
SECRETARIO MUNICIPAL



CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)

CERTIFICACION DE ACUERDO MUNICIPAL

EL INFRASCRITO ALCALDE MUNICIPAL

Certifica que en página(s) _____ del libro de Actas y Acuerdos Municipales que esta Alcaldía lleva durante el presente ejercicio se encuentra el acta que literalmente dice así:

En el municipio de Zaragoza a las _____ horas del día _____ del mes de _____ de dos mil diecisiete, en sesión convocada por el señor Alcalde Municipal a la cual asistieron

Declarada abierta la sesión por el señor Alcalde Municipal, se dio inicio con la lectura anterior la cual fue aprobada y ratificada en todas sus partes: que en la Municipalidad en uso de las facultades que le confiere el Código Municipal acuerda priorizar los proyectos siguientes:

PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 DE LA COLONIA MIRAMAR"

Consecuentemente se autoriza al señor Alcalde Municipal como responsable en el manejo de los fondos, comuníquese a la tesorería de esta Municipalidad para que se haga efectivo las erogaciones del setenta y cinco por ciento (75%) del Fondo de Desarrollo Económico y Social de acuerdo a la carpeta técnica del proyecto; y no habiendo más que hacer constar damos por terminada la presente Acta y para constancia firmamos:

f.

ALCALDE MUNICIPAL

f.

SECRETARIO MUNICIPAL



CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)

INGENIERIA DEL PROYECTO

**PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE
5 DE LA COLONIA MIRAMAR"**

FECHA:
JULIO DE 2017

UBICACIÓN:

El proyecto se estaría realizando en el pasaje 5 de la colonia Miramar jurisdicción de Zaragoza, Departamento de La Libertad.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en la pavimentación del pasaje 5 con un total 70 metros lineales con un ancho promedio de 6 metros lo cual incluye la construcción de cordón cuneta y un muro de piedra de 50 metros de longitud por una altura de 3 metros.

JUSTIFICACION Y ALCANCES DEL PROYECTO

JUSTIFICACIO:

Debido a las lluvias ocurridas año tras año y por la zona montañosa ocurre un deterioro de los accesos principales a las comunidades de la zona sur del municipio y ya que estas colonias no cuentan con pasajes definidos totalmente se vuelve difícil y en ciertos casos imposible el acceso a las comunidades por lo cual se necesita la intervención de la municipalidad en estos casos.

ALCANCES:

Dentro de los alcances del proyecto se tiene el mejoramiento del pasaje 5 de la comunidad, logrando mejorar la accesibilidad y transitabilidad de la zona, los materiales serán suministrados por la municipalidad así mismo la ejecución de las obras a realizar.

CARPETA TECNICA FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES) RESUMEN DE PRESUPUESTO			
PROYECTO: PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"			FECHA: JULIO DE 2017
MANO DE OBRA		MATERIALES	
COSTO DIRECTO:	\$11,340.00	COSTO DIRECTO:	\$8,742.50
		HERRAMIENTA:	\$298.50
		PLACA DEL PROYECTO:	\$280.00
TRANSPORTE:	\$0.00	OTROS:	\$0.00
TOTAL:	\$11,340.00	TOTAL:	\$9,321.00
<div> <div>1. MANO DE OBRA</div> <div>\$11,340.00</div> </div> <div> <div>2. MATERIALES</div> <div>\$8,742.50</div> </div> <div> <div>3. EQUIPO Y HERRAMIENTAS</div> <div>\$298.50</div> </div> <div> <div>4. TRANSPORTE</div> <div>\$0.00</div> </div> <div> <div>5. PLACA DEL PROYECTO</div> <div>\$280.00</div> </div> <div> <div>6. SUBTOTAL</div> <div>\$20,661.00</div> </div> <div> <div>7. IMPREVISTOS (10% de materiales)</div> <div>\$874.25</div> </div> <div> <div>8. MONTO TOTAL</div> <div>\$21,535.25</div> </div> <div> <div>9. SUPERVISION</div> <div>\$0.00</div> </div>			

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
VOLUMEN DE OBRA

**PROYECTO: PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA
COLONIA MIRAMAR"**

FECHA:
JULIO DE 2017

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
A) MATERIALES				\$8,742.50
1. TRAZO POR UNIDAD DE AREA				\$193.25
conos de hilo	5	unidad	\$1.50	\$7.50
manguera 1/2" 50 ydas	1	unidad	\$47.50	\$47.50
hierro de 1/2"	3	qq	\$40.00	\$120.00
costanera	15	vara	\$0.90	\$13.50
regla pacha	5	vara	\$0.95	\$4.75
2. COMPACTACION				\$1,606.50
cemento cessa	42	bolsa	\$8.25	\$346.50
material selecto (tierra blanca)	84	m3	\$15.00	\$1,260.00
3. CONSTRUCCION DE CUNETAS				\$1,069.25
cemento cessa	89	bolsa	\$8.25	\$734.25
arena	6	m3	\$15.00	\$90.00
grava	6	m3	\$30.00	\$180.00
agua	13	m3	\$5.00	\$65.00
4. PAVIMENTO CON SUPERFICIE DE CONCRETO (P.V. 1:2:2), e=10 cm, F'C=210 KGF/CM2				\$5,534.50
cemento	446	bolsa	\$8.25	\$3,679.50
arena	34	m3	\$15.00	\$510.00
grava	34	m3	\$30.00	\$1,020.00
agua	65	m3	\$5.00	\$325.00
5. MURO DE PIEDRA				\$6,413.25
piedra	135	m3	\$15.00	\$2,025.00
arena	50	m3	\$15.00	\$750.00
cemento	441	bolsa	\$8.25	\$3,638.25

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
VOLUMEN DE OBRA

PROYECTO: PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"

FECHA:
JULIO DE 2017

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
6. BORDILLO DE BLOQUE DE 15				\$339.00
bloque de 15x20x40	350	unidad	\$0.50	\$175.00
cemento	13	bolsa	\$8.00	\$104.00
arena	2	m3	\$15.00	\$30.00
grava	1	m3	\$30.00	\$30.00
B) EQUIPO Y HERRAMIENTAS				\$298.50
palas cuadradas	5	unidad	\$8.00	\$40.00
piochas	5	unidad	\$10.00	\$50.00
azadon	2	unidad	\$8.00	\$16.00
carretillas	2	unidad	\$40.00	\$80.00
cubetas	15	unidad	\$3.50	\$52.50
cañuela 2x1 chapa 16	5	unidad	\$12.00	\$60.00
combustible para concretera	200	galon	\$2.90	\$580.00
C) DESALOJO (TRANSPORTE)				\$0.00
desalojo de material sobrante de excavacion	0	m3	\$15.00	\$0.00
D) PLACA DEL PROYECTO				\$280.00
placa del proyecto	1	unidad	\$280.00	\$280.00
E) MANO DE OBRA				\$11,340.00
maestro de obra (1 x 72 dias)	72	dias	\$17.50	\$1,260.00
albañil (4x 72 dias)	288	dias	\$15.00	\$4,320.00
auxiliar (8x 72 dias)	576	dias	\$10.00	\$5,760.00

GENERALIDADES ✓

GENERALIDADES.

El municipio de Zaragoza se encuentra ubicado al sur del departamento de La Libertad, a 15 kilómetros de la capital San Salvador, cuenta con una población de acuerdo al último censo realizado por DIGESTYC de 33,500 habitantes, de estos un 83% de la población reside en áreas urbanas y un 17% en zonas rurales.

LIMITES.

El municipio de Zaragoza linda al norte con Santa Tecla, al oriente con San José Villanueva, al sur con el Puerto La Libertad y al poniente con el Puerto La Libertad y Santa Tecla.

DIVISION POLITICO ADMINISTRATIVA.

Cuenta con una extensión territorial de 22.71 km², y está dividido en 4 cantones (Asuchio, San Sebastián, Guadalupe y, 66 caseríos, 3 barrios (El Centro, La Cruz y El Calvario).

RESEÑA HISTORICA

Zaragoza se encuentra asentada en lo que fue conocido en la antigüedad como Valle del Tempisque, en el año de 1865 es incluido en las divisiones administrativas del distrito de Nueva San Salvador hoy Santa Tecla.

En fecha 20 de abril de 1921 le fue otorgado el título de Villa bajo la administración del presidente Jorge Meléndez, en fecha 18 de julio de 1996 se le otorgo el título de Ciudad bajo decreto legislativo No 772.

CLIMA.

En el municipio de Zaragoza se cuenta con un clima fresco, en la parte norte del municipio la temperatura oscila entre 22° y 30° y su elevación es de 650 MSNM, en la

parte sur del municipio la temperatura oscila entre 24° y 34° y su elevación es de 400 MSNM.

ACCESIBILIDAD E INFRAESTRUCTURA VIAL

El acceso al municipio es por medio de una de las principales carreteras del país la cual conduce desde San Salvador hasta el Puerto La Libertad, siendo esta arteria de pavimento asfáltico en el tramo que del casco urbano conduce al Puerto la Libertad y concreto hidráulico en el tramo que del casco urbano conduce a Santa tecla, en el área urbana se cuenta con calles y avenidas pavimentadas y el acceso hacia los cantones es por medio de calles adoquinadas, asfaltadas o balastadas.

SITIOS RECREATIVOS

Dentro del municipio existen varios sitios recreativos el primero ubicado sobre el kilómetro 23 sobre la carretera al puerto La Libertad nombrado "Zaragopolis" el cual es un espacio construido y administrado por la Municipalidad, el segundo lugar turístico son las cuevas arqueológicas en Cantón Guadalupe y el tercer sitio es La Montana Acuática de Zaragoza ubicado en Cantón Guadalupe.

FESTIVIDADES Las fiestas patronales se celebran en el mes de octubre en honor a la Virgen del Pilar, de igual forma en los cantones Guadalupe y Asuchio se celebran las fiestas en fecha 11 y 12 de diciembre en honor a la Virgen de Guadalupe.



ESPECIFICACIONES TÉCNICAS



LIMPIEZA Y CHAPEO

Este trabajo consiste en el desmante, tala, remoción, material suelto contaminado, eliminación de toda la vegetación y basura dentro de los límites señalados en los planos, y desalojo del material resultante tendrá que realizarse fuera de la obra, hacia un sitio en el cual lo determine el supervisor delegado por la Municipalidad. Excepto los elementos que se haya decidido que permanezcan en su lugar o que deban ser eliminados de acuerdo con otras secciones de estas Especificaciones. Se incluye en este rubro el retiro de todo material extraño que no va a ser utilizado en la construcción (ripios, basura, chatarra, etc.). Sanear bien la zona. Se Limpiarán únicamente el área donde se construirá la obra

Requerimientos para la limpieza y desmante

Se tomarán las medidas necesarias para el control de la erosión. El trabajo se realizará dentro de los límites designados. se establecerán los límites de la obra y especificará todos los árboles, arbustos, plantas y objetos que deben permanecer en el sitio y que se deberán preservar.

TRAZO Y NIVELACION

Descripción y alcances

La actividad de trazo y nivelación, consiste en el replanteo de lo determinado en los planos, así como la colocación y mantenimiento de niveles para el control geométrico del proyecto. La actividad incluye el suministro de equipos y herramientas de medición, materiales y cualquier recurso necesario para el establecimiento, mantenimiento y/o replanteo del trazo del proyecto durante la ejecución de los trabajos.

Materiales:

Estacas, crayones, pintura, etc.

Mano de obra:

, maestro de Obra, Carpintero, Auxiliares, etc.

3. Procedimientos de ejecución

La ejecución de la actividad deberá ajustarse a los procedimientos siguientes:

a. Al inicio del proyecto se hará una reunión preparatoria para iniciar la actividad de trazo y nivelación. Previo a la reunión preparatoria el personal de dirección deberá estudiarse los planos, especificaciones, alcances, parámetros de aceptación del producto, etc., con el objeto de aclarar en la reunión.

b. se ejecutará el trazo del alineamiento horizontal.

CONCRETO

Los materiales utilizados para la construcción de la calle de concreto deberán cumplir con los requisitos mínimos de limpieza y/o impurezas, la arena y grava utilizada en estas obras deberá estar limpia de tierra o basura u otro material que impida la resistencia mínima la cual será de 210 kg-cm², dicho concreteado se realizara sobre una superficie de suelo cemento con un espesor mínimo de 20 centímetros.

Se dejara un bombeo del 3% como mínimo (ver detalle en plano), el acabado de la calle será rastreado dando mayor seguridad tanto a los conductores como peatones.

AGUA

El agua debe ser, en el momento de usarse, limpia y sin cantidades nocivas de aceites, ácidos, cloruros, álcalis, materiales orgánicos y otras sustancias contaminadas que puedan causar daños a los procesos constructivos o a la obra terminada.

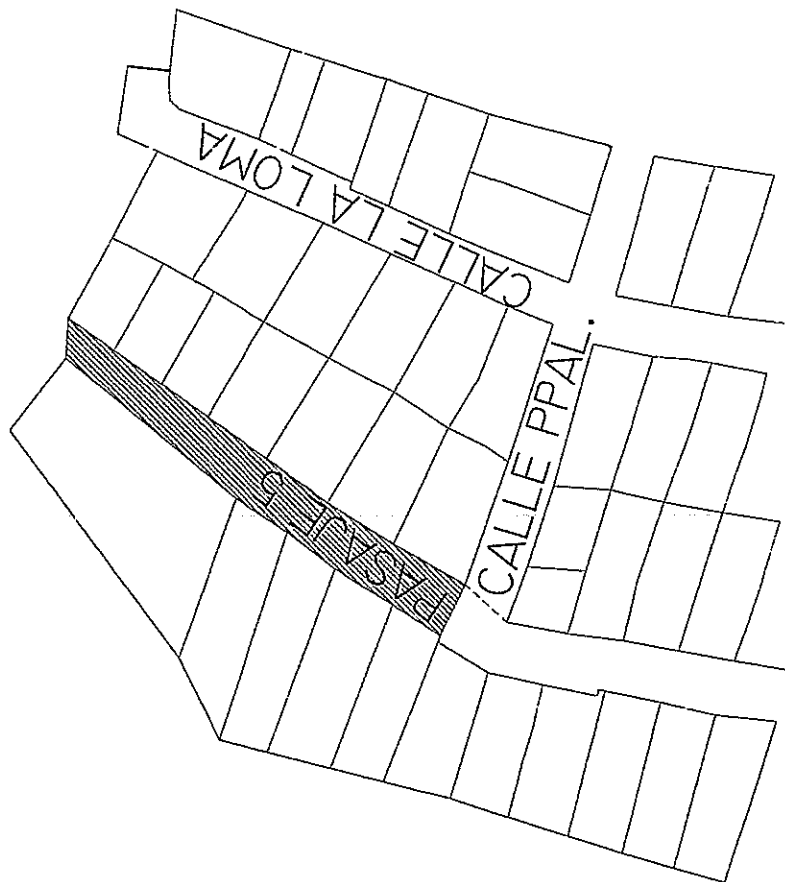
LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANDE DE LA CONFORMACIÓN

La limpieza y retiro del material sobrante del corte de terraza para conformación de superficie de rodadura y cunetas se deberá buscar sitio de acopio aprobado por la supervisión evitando obstaculizar el paso y contaminación del ambiente.

MEMORIA DE CÁLCULO

PLANOS ✓

COLONIA MIRAMAR



CALLE A PAVIMENTAR



PROYECTO: **PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 DE LA COLONIA MIRAMAR**

CONTENIDO:

PLANO DE UBICACION

PROPIETARIO:

ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA

ESCALA: SIN ESCALA

HOJA:

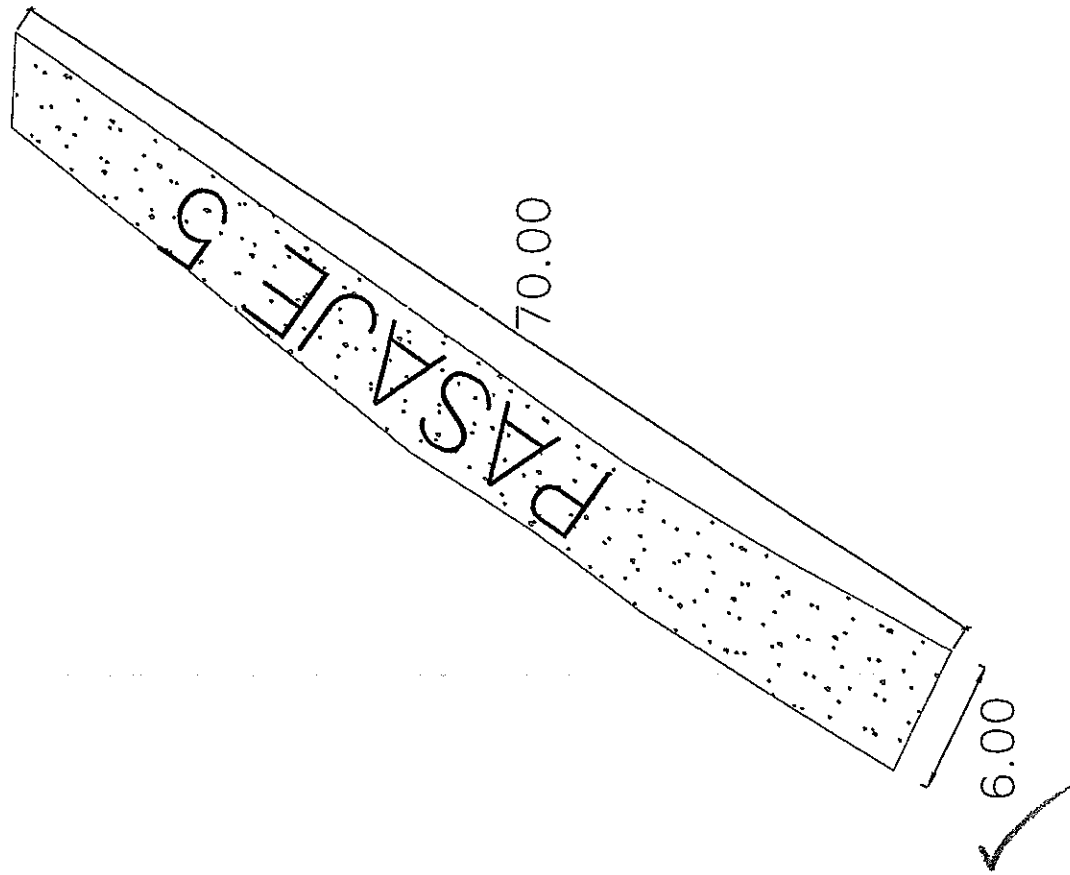
FECHA: JULIO DE 2017

CIVIL BRIAN TORRES

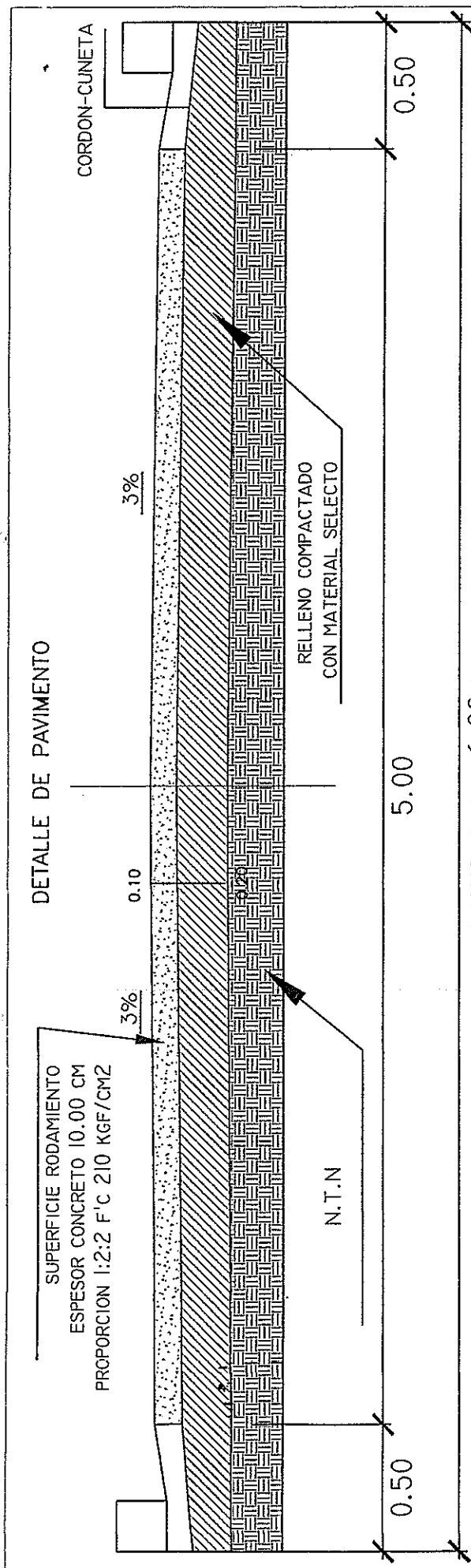
1/4

PRESENTA:

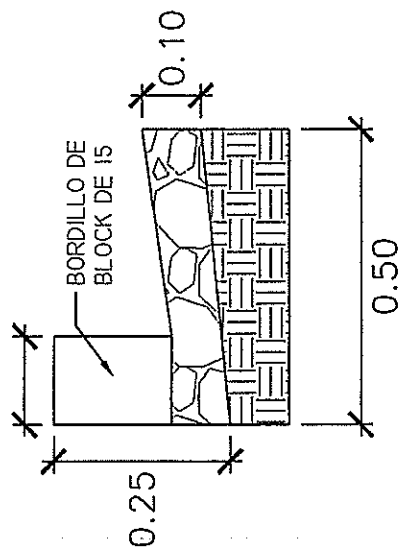
TECNICO EN
INGENIERIA CIVIL
BRIAN TORRES



PROYECTO: PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 DE LA COLONIA MIRAMAR	PRESENTA: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES				
CONTENIDO: DISTANCIAS Y ANCHOS DE PASAJE	PROPIETARIO: ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA				
	DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES	<table border="1"> <tr> <td data-bbox="1404 630 1461 945"> ESCALA: SIN ESCALA </td> <td data-bbox="1404 945 1461 1050"> HOJA: 2/4 </td> </tr> <tr> <td data-bbox="1461 630 1502 945"> FECHA: JULIO DE 2017 </td> <td></td> </tr> </table>	ESCALA: SIN ESCALA	HOJA: 2/4	FECHA: JULIO DE 2017
ESCALA: SIN ESCALA	HOJA: 2/4				
FECHA: JULIO DE 2017					



ANCHO TOTAL 6.00 MTS
0.15



PROYECTO: PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 DE LA COLONIA MIRAMAR		PRESENTA: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES	
CONTENIDO: DETALLE DE PAVIMENTO DE CALLE Y CORDON CUNETETA	PROPIETARIO: ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA		HOJA: 3/4
	DIBUJO: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN TORRES	ESCALA: SIN ESCALA FECHA: JULIO DE 2017	

Martes 3 de octubre de 2017, Zaragoza La Libertad

INFORME DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO "PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"

Se realizó visita al proyecto y se verifico lo siguiente:

- Se inició el proyecto el día 2 de octubre del año 2017 según orden de inicio emitida por mi persona.
- El proyecto por sugerencia del encargado de la unidad de proyectos se dividió en 3 tramos dos tramos de 25 metros y uno de 20 metros cada uno.
- Se inspecciono la bodega utilizada en el proyecto verificando que dicho lugar sirva de resguardo adecuado para los materiales y herramientas utilizadas en el proyecto.
- El día de hoy se dio inicio con las labores de compactación de suelo cemento.
- También se verificaron los buenos procesos constructivos en la elaboración del suelo cemento.

F.:

S. Rodolfo Chicas

Santos Rodolfo Chicas

Administrador de Contrato

Viernes 24 de noviembre de 2017, Zaragoza La Libertad

INFORME DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO "PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"

Se realizó visita al proyecto y se verificó lo siguiente:

- Este día se concluyeron las labores de trazo y nivelación en el tramo 2(25+25 metros).
- Se iniciaron las labores de compactación de suelo cemento en el tramo 2 siguiendo adecuados procesos constructivos según especificaciones técnicas de los planos constructivos.
- Se procedió con el inicio de la construcción del cordón cuneta en el tramo 2 a ambos lados de la calle.

F.: S.Rod. Chicas

Santos Rodolfo Chicas

Administrador de Contrato

Viernes 22 de diciembre de 2017, Zaragoza La Libertad

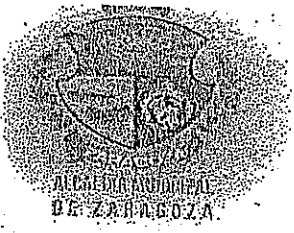
INFORME DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO "PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"

Se realizó visita al proyecto y se verificó lo siguiente:

- Se revisó el último colado del tramo 3 (50+20 metros) que cumpliera con las especificaciones técnicas según los planos constructivos.
- Se revisaron las labores de resane realizadas por el personal en todo el proyecto.
- Se dieron por finalizadas las obras.

F.: Santos Rodolfo Chicas

Santos Rodolfo Chicas
Administrador de Contrato



ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS



BITACORA N°: 1

FECHA: 6-0ctubre-2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 metros del Psj. en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar Psj. 5.

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

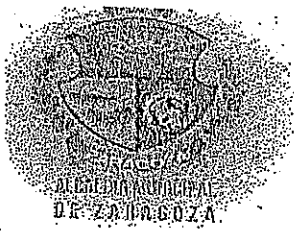
Se inicio el proyecto el día Lunes 02/0ctubre/2017 según orden de inicio emitida por el administrador de contrato. Dando inicio a las labores de limpieza y descapote en el tramo 1 (0+25mt) se dividió el proyecto en tramos, dos tramos de 25 mt y uno de 20 mt. En el tramo 1 (0+25mt) se limpio todo el tramo y se realizo el trazo y nivelación y se sacó la rasante y se dieron inicio a las labores de compactación con suelo cemento siguiendo las especificaciones técnicas según planos constructivos. todo en el transcurso de la semana 1.
utilizando a todo el personal en dichas labores

F:

Encargado de Proyectos

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 2

FECHA: 13- Octubre - 2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 metros del Psj en la colonia Miramar

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar Psj. 5

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 2 de labores se continuo con el trabajo de compactación en el tramo 1. y se procedió a la construcción del cordón cuneta con mampostería de block de 15cm en ambos lados de la calle, finalizando esta labor se procedio a iniciar el colado de la calle en el tramo 1. Siguiendo las especificaciones técnicas según planos constructivos.

Utilizando a todo el personal en dichas labores.

F: Brian Torres

Encargado de Proyecto

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 3

FECHA: 20-October-2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 metros del Psj en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar Psj 5

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 3 de labores se concluyó con el colado de la calle del tramo 1 con un espesor de 10cm a 210 Kg/cm².

Además se procedió a la limpieza y descapote del tramo 2 (25+25mt) y se procedió al trazo y nivelación del tramo 2.

Se utilizó a todo el personal para dichas labores.

F: Brian Torres
Encargado de Proyecto
Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 4

FECHA: 27- octubre -2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 mt. del psj 5 en la colonia Miramar

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar, Psj. 5.

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 4 de labores se concluyo con las labores de trazoy nivelación en el tramo 2 con lo cual se procedio a la compactación con suelocemento con un espesor de 20cm proporción 1:20 según planos constructivos.

utilizando a todo el personal en dichas labores.

Además se procedio con la construcción del cordón cuneta de mamposteria de block de 15 cm

F: [Signature]

Encargado de Proyecto

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA

UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 5

FECHA: 3-Noviembre-2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 90 mt del Psj 5 en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar, Psj. 5

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 5 de labores se realizó el colado del tramo 2 (25+25 mt.) con un ancho promedio de 5 mt y un espesor de pavimento de 10 cm. siguiendo las especificaciones técnicas según planos constructivos

utilizando a todo el personal en dichas labores

F: Brian Torres
Encargado de Proyectos

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 6

FECHA: 10- Noviembre-2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70mt del Psj. 5 en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar, Psj 5

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 6 de labores se realizó la limpieza y descapote del área en donde se construirá el muro de mampostería de piedra para protección de calle. así como también se procedió al trazo y nivelación de dicho muro. Además se realizó compactación y excavación para cimientos del muro.

Utilizando a todo el personal en dichas labores.

F: Brian Torres

Encargado de Proyecto

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS



BITACORA N°: 7

FECHA: 17- Noviembre - 2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 mt del Psj 5 en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar, Psj 5.

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 7 de labores se realizó la continuación de la excavación y compactación para cimientos del muro además se dio inicio a la mampostería de piedra siguiendo las especificaciones técnicas según los planos constructivos.

utilizando a todo el personal en dichas labores.

F:

Encargado de Proyectos

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 8

FECHA: 24- Noviembre - 2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 mtdel Psj 5 en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar, Psj 5.

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 8 de labores se continuó con la mamposteria en el muro de piedra tambien se colocaron las barbaranas en el muro y se le reparo el acceso a la vivienda afectada con la construcción del muro. Al finalizar la semana se concluyó tambien la construcción del muro.

Utilizando a todo el personal en dichas labores.

F: Brian Torres

Encargado de Proyecto

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 9

FECHA: 01-Diciembre-2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 mt del Psj 5 en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar, Psj. 5.

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 9 de labores se procedió con el trazo y nivelación del tramo 3 (50 + 20 mt) además se realizó la compactación en un inicio siguiendo las especificaciones técnicas según planos constructivos
Utilizando a todo el personal en dichas labores.

F: Brian Torres

Encargado de Proyectos
Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 10

FECHA: 8-Diciembre-2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 mt del Psj 5 en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar Psj. 5

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 10 de labores se procedió con la compactación en el tramo 3 (50+20 mt) así como también el inicio de la construcción del cordón cuneta en ambos lados de la calle. Siguiendo especificaciones técnicas según planos constructivos.

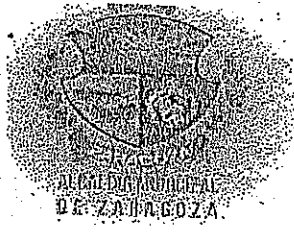
Utilizando a todo 1 personal en dichas labores.

F: B. Torres

Encargado de Proyecto

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITAGORA N°: 11

FECHA: 16-Diciembre-2017

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70mt del Psj en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar Psj 5.

Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

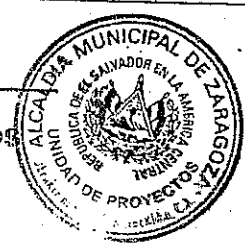
En el transcurso de esta semana 11 de labores se continuo con la construcción del cordón cuneta a ambos lados de la calle así como tambien se inicio el colado de la calle en el tramo 3 (50+20 mt) siguiendo las especificaciones técnicas según los planos constructivos.

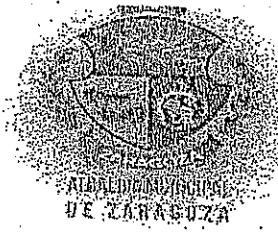
utilizando a todo el personal en dichas labores.

F: Brian Torres

Encargado de Proyectos

Tec. Brian Torres





ALCALDIA MUNICIPAL DE ZARAGOZA
UNIDAD DE PROYECTOS

BITACORA N°: 12

FECHA: 22-Diciembre-2017 ✓

Nombre del Proyecto: Pavimentación de 70 mt del Psj en la colonia Miramar.

Ubicación del Proyecto: Colonia Miramar Psj 5.

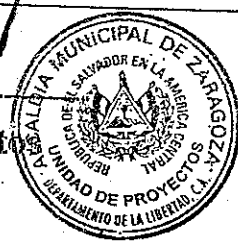
Municipio: Zaragoza Departamento: La Libertad.

En el transcurso de esta semana 12 de labores se continuo y concluyo el colado de la calle en el tramo 3 (80 + 20 mt) asi como tambien se procedio a resanar y limpiar todo el proyecto dando como finalizadas las obras.

F:

Encargado de Proyecto

Tec. Brian Torres



ACTA DE RECEPCION DE PROYECTO

A las nueve horas del día tres de enero del año dos mil dieciocho, en las oficinas de La UACI en la Alcaldía Municipal de Zaragoza, ubicada en la Segunda Calle Poniente y Avenida España Sur Zaragoza, departamento de La Libertad. REUNIDOS: para dar cumplimiento con lo establecido en la Ley de Adquisiciones y Contrataciones de la Administración Pública (LACAP) y su Reglamento (RELACAP) en relación al Proyecto **"PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"** ejecutado bajo la MODALIDAD DE ADMINISTRACION. Por una parte El Administrador del Contrato el señor Santos Rodolfo Chicas y la Jefa de UACI Licda. María Leonor Cabrera; se hace constar la entrega formal del proyecto **"PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"** el cual será destinado para uso público.

Dicho proyecto **"PAVIMENTACION DE 70 METROS DEL PASAJE 5 EN LA COLONIA MIRAMAR"** se entrega de acuerdo al siguiente detalle:

Se construyeron 70 metros lineales de calle con un ancho promedio de 5 metros y también la construcción de 140 metros lineales de cuneta de concreto y bordillo de block de 15, el pavimento utilizado en dicha calle es de 210 kg/cm² con un espesor de 10 cm y una proporción de 1:2:2, la base del pavimento es de suelo cemento con una proporción de 1:20 y un espesor de 20 cm además se construyó un muro de mampostería de piedra de 30 metros de longitud.

Y no habiendo más que hacer constar en la presente acta firmamos, desde el inicio de este acto:

ENTREGA:

F.: Santos Rodolfo Chicas

Santos Rodolfo Chicas

ADMINISTRADOR DE CONTRATO

RECIBE:

F.: Maria Leonor Cabrera

Lcda. María Leonor Cabrera

JEFA DE UACI



Nombre del Proyecto	Pavimentación de 250 mtrs. De la AV. N°7 de Col. El Paraíso El Zaite
Monto aprobado	\$60.001.24
Acuerdo de aprobación	si
Orden de inicio	si
Carpeta del proyecto	si
Informes de ejecución	Si
Forma de ejecución /Modalidad	Administración
Bases de licitación	No aplica
Contratos de ejecución	No aplica
Actas de control	No aplica
Bitácoras	No tiene
Ordenes de Cambio	No aplica
Liquidación del proyecto	No tiene
Foto del rotulo del proyecto	No tiene



EL INFRASCRITO SECRETARIO MUNICIPAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD; EN USO DE LAS FACULTADES LEGALES LES ATRIBUYE EL ARTICULO CINCUENTA Y CINCO NUMERAL SEIS DEL CODIGO MUNICIPAL, CERTIFICA: QUE, EN ACTA NÚMERO NUEVE; CELEBRADA EL DIA MARTES VEINTISIETE DE FEBRERO DE DOS MIL DIECIOCHO SE ENCUENTRA EL ACUERDO QUE LITERALMENTE DICE:

ACUERDO NÚMERO TRES:

Vista la Carpeta Técnica de proyecto de PAVIMENTACION DE DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DE LA AVENIDA N° 7 DE LA COLONIA EL PARAISO, LOTIFICACION EL ZAITE, JURISDICCION DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, por el monto de SESENTA MIL UN Dólares CON VEINTICUATRO CENTAVOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON VEINTICUATRO CENTAVOS (\$60,001.24), el proyecto contribuirá a mejorar la accesibilidad y transitabilidad de la población de la colonia El Paraiso, por lo que, El Concejo Municipal por mayoría.

ACUERDA: a) Aprobar la Carpeta Técnica de proyecto de PAVIMENTACION DE DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DE LA AVENIDA N° 7 DE LA COLONIA EL PARAISO, LOTIFICACION EL ZAITE, JURISDICCION DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD. b) Aprobar el monto de SESENTA MIL UN Dólares CON VEINTICUATRO CENTAVOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CON VEINTICUATRO CENTAVOS (\$60,001.24). Del Fondo FODES 75%, de los cuales, TREINTA Y OCHO MIL SETECIENTOS SETENTA Y TRES CON OCHENTA Y CINCO CENTAVOS, SON PARA MATERIALES Y DIECISEIS MIL TRECIENTOS OCHENTA, SON PARA MANO DE OBRA, NOVECIENTOS SETENTA DOLARES SON PARA COMPRA DE EQUIPO Y HERRAMIENTAS, TRES MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE CON TREINTA Y NUEVE CENTAVOS SON DE IMPREVISTOS. c) Ejecutar el proyecto bajo la MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN, considerando que esta Municipalidad dentro de su política institucional, consiste en generar empleo a sus habitantes. d) Autorizar a la Tesorería Municipal apertura cuenta corriente con el Banco Hipotecario del FONDO FODES 75% POR LA SUMA DE UN MIL-00/100 DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, del Fondo FODES 75%, emitiendo cheque de la cuenta número 200770063, bajo el nombre: Alcaldía Municipal de Zaragoza/ proyecto de PAVIMENTACION DE DOSCIENTOS CINCUENTA METROS DE LA AVENIDA N° 7 DE LA COLONIA EL PARAISO, LOTIFICACION EL ZAITE. e) Nombrar administradores de contrato a Verónica Del Carmen Alfaro Galicia Sindica Municipal y Israel Mejía Calles Miembro de la Junta Directiva de la Colonia El Paraiso, Lotificación el Zaite. f) Autorizar a la Tesorería Municipal para que efectúe las erogaciones correspondientes del fondo FODES 75% en el marco de la ejecución del proyecto antes descrito. g) Nómbrase a Carlos Javier Guevara Turcios, Alcalde Municipal, María Teresa Hernández de Najarro, Segunda regidora Propietaria. REFRENDARIOS para que indistintamente firmen los cheques que extienda la Tesorería Municipal, siendo indispensables la firma del Tesorero, los cheques constaran de dos firmas. h). Salvan su voto, María Teresa Hernández de Najarro, Segunda Regidora Propietaria, Jaime Eduardo Álvarez Burgos, Cuarto Regidor Propietario, Aida Esther Bermúdez de Morales, Sexta Regidora Propietaria. **COMUNÍQUESE** ES CONFORME CON SU ORIGINAL, EL QUE SE CONFRONTÓ, Y PARA LOS EFECTOS LEGALES, SE EXTIENDE, EL PRESENTE, DE CONFORMIDAD AL ARTICULO 55 NÚMERAL 6 DEL CODIGO MUNICIPAL, EN LA ALCALDIA DE ZARAGOZA, DEPARTAMENTO DE LA LIBERTAD, A DOCE DIAS DEL MES DE MARZO DE DOS MIL DIECIOCHO.

Carlos Javier Guevara Turcios
Alcalde Municipal



Evelio Pineda Romero
Secretario Municipal





ALCALDÍA MUNICIPAL ZARAGOZA

ORDEN DE INICIO

En atención al proyecto "PAVIMENTACION DE 250 METROS DE LA AVENIDA N° 7 DE LA COLONIA EL PARAISO (EL ZAITE)" se emite la orden de inicio a partir del día lunes 26 de febrero de 2018.

Lugar y fecha: Zaragoza 23 febrero de 2018.

Atentamente:

F. 

Lic. María Leonor Cabrera

Jefa de UACI



F. 

Tec. Brian Adalberto Torres

Encargado de Proyectos





CARPETA TECNICA

FODES-ISDEM
PROGRAMA



GOBIERNO MUNICIPAL
DE ZARAGOZA

DEPARTAMENTO: LA LIBERTAD

MUNICIPIO: ZARAGOZA

PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 250 METROS DE LA AVENIDA N° 7 DE LA COLONIA EL PARAISO (EL ZAITE)"

MONTO DEL PROYECTO: \$ 60,001.24

SUPERVISION: \$ 00.00

FORMULACION CARPETA TECNICA: \$ 00.00

PARA EFECTOS DE LA CARPETA

ELABORO CARPETA: TECNICO EN INGENIERIA CIVIL BRIAN ADALBERTO TORRES ANGEL



FECHA: FEBRERO DE 2018

FIRMA Y SELLO

REVISADO POR:

FIRMA: _____ FECHA: _____

PARA EFECTOS DE FINANCIAMIENTO

APROBO

f.

ALCALDE MUNICIPAL



f.

SINDICO

f.

SECRETARIO MUNICIPAL



CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)

CERTIFICACION DE ACUERDO MUNICIPAL

EL INFRASCRITO ALCALDE MUNICIPAL

Certifica que en página(s) _____ del libro de Actas y Acuerdos Municipales que esta Alcaldía lleva durante el presente ejercicio se encuentra el acta que literalmente dice así:

En el municipio de Zaragoza a las _____ horas del día _____ del mes de _____ de dos mil dieciocho, en sesión convocada por el señor Alcalde Municipal a la cual asistieron

Declarada abierta la sesión por el señor Alcalde Municipal, se dio inicio con la lectura anterior la cual fue aprobada y ratificada en todas sus partes: que en la Municipalidad en uso de las facultades que le confiere el Código Municipal acuerda priorizar los proyectos siguientes:

PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 250 METROS DE LA AVENIDA N° 7 DE LA COLONIA EL PARAISO (EL ZAITE)"

Consecuentemente se autoriza al señor Alcalde Municipal como responsable en el manejo de los fondos, comuníquese a la tesorería de esta Municipalidad para que se haga efectivo las erogaciones del setenta y cinco por ciento (75%) del Fondo de Desarrollo Económico y Social de acuerdo a la carpeta técnica del proyecto: y no habiendo más que hacer constar damos por terminada la presente Acta, para constancia firmamos:

f.

ALCALDE MUNICIPAL



f.

SECRETARIO MUNICIPAL



CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)

INGENIERIA DEL PROYECTO

**PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 250 METROS DE LA
AVENIDA N° 7 DE LA COLONIA EL PARAISO (EL ZAITE)"****FECHA:**
FEBRERO DE
2018**UBICACIÓN:**

El proyecto se estaría realizando en la colonia el paraíso (el zaite) jurisdicción de Zaragoza, Departamento de La Libertad.

DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en la pavimentación de 250 metros lineales de la avenida n° 7 con un ancho promedio de 6.00 metros lo cual incluye la construcción de cordón cuneta.

JUSTIFICACION Y ALCANCES DEL PROYECTO**JUSTIFICACION:**

Debido a las lluvias ocurridas año tras año y por la zona montañosa ocurre un deterioro de los accesos principales a las comunidades de la zona centro sur del municipio y ya que estas colonias no cuentan con pasajes definidos totalmente se vuelve difícil y en ciertos casos imposible el acceso a las comunidades por lo cual se necesita la intervención de la municipalidad en estos casos.

ALCANCES:

Dentro de los alcances del proyecto se tiene el mejoramiento de la 7° avenida principal de la comunidad, logrando mejorar la accesibilidad y transitabilidad de la zona, los materiales serán suministrados por la municipalidad así mismo la ejecución de las obras a realizar.

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 250 METROS DE LA AVENIDA N°
7 DE LA COLONIA EL PARAISO (EL ZAITE)"

FECHA:
FEBRERO DE
2018

MANO DE OBRA

MATERIALES

COSTO DIRECTO: \$16,380.00

COSTO DIRECTO: \$38,773.85

HERRAMIENTA: \$970.00

TRANSPORTE: \$0.00

PLACA DEL PROYECTO: \$0.00

OTROS: \$0.00

TOTAL: \$16,380.00

TOTAL: \$39,743.85

1. MANO DE OBRA \$16,380.00

2. MATERIALES \$38,773.85

3. EQUIPO Y HERRAMIENTAS \$970.00

4. TRANSPORTE \$0.00

5. PLACA DEL PROYECTO \$0.00

6. SUBTOTAL \$56,123.85

7. IMPREVISTOS \$3,877.39
(10% de materiales)

8. MONTO TOTAL \$60,001.24

9. SUPERVISION \$0.00

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
VOLUMEN DE OBRA

**PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 250 METROS DE LA AVENIDA N°
7 DE LA COLONIA EL PARAISO (EL ZAITE)"**

FECHA:
FEBRERO DE
2018

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
A) MATERIALES				\$38,773.85
1. TRAZO POR UNIDAD DE AREA				\$268.10
conos de hilo	6	unidad	\$1.50	\$9.00
manguera 1/2" 50 ydas	1	unidad	\$47.50	\$47.50
hierro de 1/2"	4	qq	\$40.00	\$160.00
costanera	32	vara	\$0.90	\$28.80
regla pacha	24	vara	\$0.95	\$22.80
2. COMPACTACION				\$5,737.50
cemento cessa	150	bolsa	\$8.25	\$1,237.50
material selecto (tierra blanca)	300	m3	\$15.00	\$4,500.00
4. CONSTRUCCION DE CUNETAS				\$8,770.25
cemento cessa	777	bolsa	\$8.25	\$6,410.25
arena	48	m3	\$15.00	\$720.00
grava	48	m3	\$30.00	\$1,440.00
agua	40	m3	\$5.00	\$200.00
5. PAVIMENTO CON SUPERFICIE DE CONCRETO (P.V. 1:2:2), e=10 cm, F'C=210 KGF/CM2				\$22,043.00
cemento	1,884	bolsa	\$8.25	\$15,543.00
arena	122	m3	\$15.00	\$1,830.00
grava	122	m3	\$30.00	\$3,660.00
agua	202	m3	\$5.00	\$1,010.00

CARPETA TECNICA

FONDO DE DESARROLLO ECONOMICO Y SOCIAL (FODES)
VOLUMEN DE OBRA

**PROYECTO: "PAVIMENTACION DE 250 METROS DE LA AVENIDA N°
7 DE LA COLONIA EL PARAISO (EL ZAITE)"**

FECHA:
FEBRERO DE
2018

DESCRIPCION	CANTIDAD	UNIDAD	P.U.	SUB TOTAL
6. BORDILLO DE BLOQUE DE 15				\$1,955.00
bloque de 15x20x40	1,250	unidad	\$0.50	\$625.00
cemento	95	bolsa	\$8.00	\$760.00
arena	18	m3	\$15.00	\$270.00
grava	10	m3	\$30.00	\$300.00
B) EQUIPO Y HERRAMIENTAS				\$970.00
cubetas	10	unidad	\$3.50	\$35.00
cañuelas 2x1 chapa 16	10	unidad	\$11.00	\$110.00
combustible para concretera	300	galon	\$2.75	\$825.00
C) DESALOJO (TRANSPORTE)				\$0.00
desalojo de material sobrante de excavacion	0	m3	\$15.00	\$0.00
D) PLACA DEL PROYECTO				\$0.00
placa del proyecto	0	unidad	\$280.00	\$0.00
E) MANO DE OBRA				\$16,380.00
maestro de obra (1 x 72 dias)	72	dias	\$17.50	\$1,260.00
albañil (6 x 72 dias)	432	dias	\$15.00	\$6,480.00
auxiliar (12 x 72 dias)	864	dias	\$10.00	\$8,640.00

GENERALIDADES

GENERALIDADES.

El municipio de Zaragoza se encuentra ubicado al sur del departamento de La Libertad, a 15 kilómetros de la capital San Salvador, cuenta con una población de acuerdo al último censo realizado por DIGESTYC de 33,500 habitantes, de estos un 83% de la población reside en áreas urbanas y un 17% en zonas rurales.

LIMITES.

El municipio de Zaragoza linda al norte con Santa Tecla, al oriente con San José Villanueva, al sur con el Puerto La Libertad y al poniente con el Puerto La Libertad y Santa Tecla.

DIVISION POLITICO ADMINISTRATIVA.

Cuenta con una extensión territorial de 22.71 km², y está dividido en 4 cantones (Asuchio, San Sebastián, Guadalupe y, 66 caseríos, 3 barrios (El Centro, La Cruz y El Calvario).

RESEÑA HISTORICA

Zaragoza se encuentra asentada en lo que fue conocido en la antigüedad como Valle del Tempisque, en el año de 1865 es incluido en las divisiones administrativas del distrito de Nueva San Salvador hoy Santa Tecla.

En fecha 20 de abril de 1921 le fue otorgado el título de Villa bajo la administración del presidente Jorge Meléndez, en fecha 18 de julio de 1996 se le otorgo el título de Ciudad bajo decreto legislativo No 772.

CLIMA.

En el municipio de Zaragoza se cuenta con un clima fresco, en la parte norte del municipio la temperatura oscila entre 22° y 30° y su elevación es de 650 MSNM, en la

parte sur del municipio la temperatura oscila entre 24° y 34° y su elevación es de 400 MSNM.

ACCESIBILIDAD E INFRAESTRUCTURA VIAL

El acceso al municipio es por medio de una de las principales carreteras del país la cual conduce desde San Salvador hasta el Puerto La Libertad, siendo esta arteria de pavimento asfáltico en el tramo que del casco urbano conduce al Puerto la Libertad y concreto hidráulico en el tramo que del casco urbano conduce a Santa tecla, en el área urbana se cuenta con calles y avenidas pavimentadas y el acceso hacia los cantones es por medio de calles adoquinadas, asfaltadas o balastadas.

SITIOS RECREATIVOS

Dentro del municipio existen varios sitios recreativos el primero ubicado sobre el kilómetro 23 sobre la carretera al puerto La Libertad nombrado "Zaragopolis" el cual es un espacio construido y administrado por la Municipalidad, el segundo lugar turístico son las cuevas arqueológicas en Cantón Guadalupe y el tercer sitio es La Montana Acuática de Zaragoza ubicado en Cantón Guadalupe.

FESTIVIDADES Las fiestas patronales se celebran en el mes de octubre en honor a la Virgen del Pilar, de igual forma en los cantones Guadalupe y Asuchio se celebran las fiestas en fecha 11 y 12 de diciembre en honor a la Virgen de Guadalupe.

ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

LIMPIEZA Y CHAPEO

Este trabajo consiste en el desmonte, tala, remoción, material suelto contaminado, eliminación de toda la vegetación y basura dentro de los límites señalados en los planos, y desalojo del material resultante tendrá que realizarse fuera de la obra, hacia un sitio en el cual lo determine el supervisor delegado por la Municipalidad. Excepto los elementos que se haya decidido que permanezcan en su lugar o que deban ser eliminados de acuerdo con otras secciones de estas Especificaciones. Se incluye en este rubro el retiro de todo material extraño que no va a ser utilizado en la construcción (ripios, basura, chatarra, etc.). Sanear bien la zona. Se Limpiarán únicamente el área donde se construirá la obra

➤ Requerimientos para la limpieza y desmonte

Se tomarán las medidas necesarias para el control de la erosión. El trabajo se realizará dentro de los límites designados. se establecerán los límites de la obra y especificará todos los árboles, arbustos, plantas y objetos que deben permanecer en el sitio y que se deberán preservar.

TRAZO Y NIVELACION

Descripción y alcances

La actividad de trazo y nivelación, consiste en el replanteo de lo determinado en los planos, así como la colocación y mantenimiento de niveles para el control geométrico del proyecto. La actividad incluye el suministro de equipos y herramientas de medición, materiales y cualquier recurso necesario para el establecimiento, mantenimiento y/o replanteo del trazo del proyecto durante la ejecución de los trabajos.

Materiales:

Estacas, crayones, pintura, etc.

Mano de obra:

, maestro de Obra, Carpintero, Auxiliares, etc.

3. Procedimientos de ejecución

La ejecución de la actividad deberá ajustarse a los procedimientos siguientes:

- a. Al inicio del proyecto se hará una reunión preparatoria para iniciar la actividad

de trazo y nivelación. Previo a la reunión preparatoria el personal de dirección deberá estudiarse los planos, especificaciones, alcances, parámetros de aceptación del producto, etc., con el objeto de aclarar en la reunión.

b. se ejecutará el trazo del alineamiento horizontal.

EXCAVACIÓN

La excavación y/o relleno en exceso de los niveles indicados no se ejecutarán a menos que sean autorizados por el supervisor delegado por la Municipalidad, previamente todos los materiales adecuados provenientes de las excavaciones se usarán en el relleno de las mismas. La roca, el talpetate y las arcillas de gran plasticidad son materiales inadecuados para el relleno y no se aceptarán para este propósito. Por lo tanto se proveerá del material adecuado para rellenar y/o compactar, esta partida se medirá por metro cúbico (m³) al precio establecido en el Plan de Oferta y deberá incluirse el costo de los trabajos adicionales tales como acarreo, desalojo y transporte del material. Comprende el pago de materiales, mano de obra equipo, herramientas y servicios necesarios para dejar un trabajo terminado de acuerdo a los planos y especificaciones.

DESALOJO DE MATERIAL SOBRANTE

Se deberá desalojar del lugar de trabajo todo material sobrante proveniente de excavaciones, limpieza y chapeo hacia un lugar autorizado por la municipalidad hasta su retiro y donde no obstaculice el libre tránsito peatonal y vehicular, también deberá prever que no ocasione ningún tipo de daños a terceros.

COMPACTACIÓN

Las capas de suelo cemento deben compactarse con capas de espesor máximo a 10 centímetros o según lo indique el supervisor delegado por la Municipalidad, la relación del compactado será 20:1 es decir una medida de cemento tipo portland y 20 unidades de material selecto.

Para esta actividad se utilizaran compactadoras manuales o bailarinas y en algunos sectores donde se dificulte su uso se podrán utilizar pisones artesanales, siempre que sea autorizado por el supervisor delegado por la municipalidad.

CONCRETO

Los materiales utilizados para la construcción de la calle de concreto deberán cumplir con los requisitos mínimos de limpieza y/o impurezas, la arena y grava utilizada en estas obras deberá estar limpia de tierra o basura u otro material que impida la resistencia mínima la cual será de 210 kg-cm², dicho concreteado se realizara sobre una superficie de suelo cemento con un espesor mínimo de 20 centímetros.

Se dejara un bombeo del 1% como mínimo (ver detalle en plano), el acabado de la calle será rastreado dando mayor seguridad tanto a los conductores como peatones.

AGUA

El agua debe ser, en el momento de usarse, limpia y sin cantidades nocivas de aceites, ácidos, cloruros, álcalis, materiales orgánicos y otras sustancias contaminadas que puedan causar daños a los procesos constructivos o a la obra terminada.

LIMPIEZA Y RETIRO DEL MATERIAL SOBRANDE DE LA CONFORMACIÓN

La limpieza y retiro del material sobrante del corte de terraza para conformación de superficie de rodadura y cunetas se deberá buscar sitio de acopio aprobado por la supervisión evitando obstaculizar el paso y contaminación del ambiente.

REGISTRO FOTOGRAFICO

